

**Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelete  
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi  
közszolgáltatásról**

Ósi Község Önkormányzatának képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. A rendelet célja**

1.§

A rendelet célja a közcatorna hálózatba be nem kapcsolt ingatlanokon álló építmények használata során keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó helyi szabályok megalkotása.

**2. A rendelet hatálya**

2. §

A rendelet hatálya kiterjed Ósi község közigazgatási területén

- a) minden olyan, a közcatornára rá nem kötött, vezetékes vagy saját ivóvízellátással rendelkező ingatlan tulajdonosára, vagyonekezelőjére, egyéb jogcímen használójára (a továbbiakban: ingatlantulajdonos), akinek ingatlanán a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz keletkezik és
- b) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást ellátó vállalkozásokra.

3. §

- (1) Az Önkormányzat annak érdekében, hogy vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben (a továbbiakban Vgtv.) és annak végrehajtását szolgáló egyéb jogszabályokban meghatározott, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos feladatait teljesítse, a jelen rendeletben foglaltak szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és kezelésére kötelezően ellátandó és igénybe veendő közszolgáltatást tart fenn.
- (2) Az ingatlantulajdonos a jelen rendeletben meghatározottak szerint köteles igénybe venni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást.
- (3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás az alábbi tevékenységekre terjed ki:
  - a) az ingatlanon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő begyűjtésre,

- b) az elszállítást végző közszolgáltató részére átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek az ártalmatlanítás céljából történő elszállítására, valamint
- c) az a) pontban foglaltak szerint gyűjtött, begyűjtött, és elszállított szennyvíz ártalmatlanítása céljából a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kijelölt szennyvíztisztító telepen történő elhelyezésére.

#### 4. §

A rendelet alkalmazásában:

1. *nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz*: olyan háztartási szennyvíz, amelyet a keletkezés helyéről vagy átmeneti tárolóból – közcsatornára való bekötés vagy a helyben történő tisztítás és befogadóba vezetés lehetőségének hiányában – gépjárművel szállítanak el ártalmatlanítás céljából.
2. *a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás*: az önkormányzat által szervezett és fenntartott közszolgáltatás, mely kiterjed a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek az ingatlantulajdonostól történő átvételére, elszállítására és ártalmatlanítás céljából történő átadására.
3. *közszolgáltató*: az önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződés alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás végzésére jogosult és kötelezett vállalkozás.

### 3. A közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése

#### 5. §

- (1) Ósi község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalmatlanító helyre történő elhelyezését az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződés alapján **PIHOKKER Szállítási és Szolgáltató Kft.** (8100 Várpalota, Pipacs u. 15. A. épület) (a továbbiakban: Közszolgáltató) látja el.
- (2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a Bakonykarszt Zrt. mint üzemeltető által üzemeltetett, „Várpalotai szennyvíztelepen” (8103 Várpalota, Fehérvári u. 8.) az erre a célra kialakított fogadó műtárgyában kell elhelyezni.

### 4. A közszolgáltatás ellátásának rendje, módja és időtartama

#### 6. §

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni az ingatlanán keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű, egyedi zárt szennyvíztárolóban történő gyűjtéséről, valamint az ingatlanán ideiglenesen közműpótló berendezésben való elhelyezéséről.
- (2) Az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendszeres elszállítását, annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak történő átadással az ingatlantulajdonosnak kell biztosítani.

- (3) A közműpótló létesítménybe csak háztartási szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyezteti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek életét és testi épségét, egészségét, valamint a kijelölt ürítőhely rendeltetésszerű működését és műtárgyainak állagát.
- (4) Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltatóval határozott időre, legfeljebb tíz évre köt közszolgáltatási szerződést, amely nyilvános.
- (5) Az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre, külön írásbeli szerződéskötés nélkül. A jogviszony kezdő időpontja az a nap, amelyen a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésének megkezdéséről és lényeges feltételeiről az ingatlantulajdonost írásban értesítette, vagy felhívás közzététele útján tájékoztatta.

## **5. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei**

### 7.§

- (1) A közszolgáltató kötelessége – az e rendeletben és a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint, a környezetvédelmi, vízgazdálkodási, valamint az egyéb jogszabályi előírások megtartásával – a közszolgáltatás igénybevételére köteles ingatlantulajdonosok irányába a közszolgáltatás Ősi község közigazgatási területén belüli folyamatos és teljes körű ellátása.
- (2) A közszolgáltató a közszolgáltatást a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló EüM rendeletben foglalt eszközzel és az ott meghatározott feltételek szerint köteles ellátni.
- (3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. Elcsorgás esetén a szennyezést megszüntetni, az elcsorgott szennyvizet összegyűjteni, a szennyezett terület fertőtlenítését saját költségen elvégezni vagy elvégeztetni, a kárelhárítást, a környezet eredeti állapotát helyreállítani a szennyezést okozó vállalkozó kötelessége, melynek haladéktalanul köteles eleget tenni.
- (4) A közszolgáltató mindenkor köteles a közszolgáltatást a megrendelésről számított 72 órán belül - megrendelővel egyeztetett időpontban - elvégezni. A megrendelés történhet írásban (levél, e-mail) vagy telefonon. A közszolgáltatás elvégzését a közszolgáltató köteles a megrendelő aláírásával igazoltatni.
- (5) A Közszolgáltató amennyiben rajta kívülálló okok miatt (utak járhatatlansága, rossz időjárási viszonyok, közműépítés) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítására elmarad, azt követő alkalmas munkanapon elvégzi.
- (6) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján, vagy egyéb módon feltételezhető, hogy az arra kijelölt átadási helyen a szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a vonatkozó jogszabályi megállapítás alapján nem helyezhető el. Ez esetben a közszolgáltató a jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések kezdeményezése mellett megtagadja az elszállítást.

- (7) A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonostól begyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a begyűjtés napján e rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározott átadási helyre szállítani. A beszállítás tényét, mennyiségét az elhelyező telep üzemeltetőjével igazoltatni kell.
- (8) A közszolgáltató jogosult a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó nyilvántartás vezetésére, valamint a 12. § szerinti adatkezelésre a szennyvízhálózatba be nem kapcsolt ingatlantulajdonosokról, a beérkezett közszolgáltatási igényekről és a közszolgáltatás ellátása során e helyekről elszállított és tisztítás céljára átadott szennyvíz mennyiségéről, és ezeket az iratokat 5 évig megőrzi.
- (9) A közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatban adatokat szolgáltat a felügyeletet ellátó hatóságnak és az önkormányzatnak a külön jogszabályokban és e rendeletben foglaltak szerint.
- (10) A közszolgáltatót a Vgtv. 44/H. § (1) bekezdése szerinti beszámolási kötelezettség terheli, azt a tárgyévét követő év március 31-ig köteles Ősi Község Önkormányzatának benyújtani.
- (11) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről, a feltételekben történő változásokról a közszolgáltató az ingatlantulajdonosokat írásban, a változás bekövetkezte előtt legalább 8 nappal értesíti.

## **6. Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei**

### 8. §

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, a közüzemi csatornahálózatba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló Kormány rendeletben meghatározott módon, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben gyűjteni és az ingatlanán a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló EüM rendeletben meghatározott közműpótló berendezésben ideiglenesen elhelyezni.
- (2) Az ingatlantulajdonos az ingatlanán elhelyezett közműpótló berendezésbe csak háztartási (kommunális vagy kommunális jellegű) szennyvizet vezethet és tárolhat. Az ingatlantulajdonos köteles a közműpótló berendezést úgy használni, hogy azzal sem más személyek vagyonát, vagy testi épségét, sem a környezetet nem károsítja. A közműpótló berendezések szabályszerű létesítését az azt engedélyező hatóság, működését az érintett szakhatóságok ellenőrzik.
- (3) Az ingatlantulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására és ártalmatlanítására a közszolgáltatást évente legalább egyszer igénybe venni, és a közszolgáltatást az e rendelet 5. § (1) bekezdésében megjelölt Közszolgáltatótól megrendelni, és részére a közszolgáltatás ellenértékét az e rendeletben szabályozott módon kiegyenlíteni.
- (4) Az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre. A jogviszony kezdő időpontja az a nap, amelyen a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésének megkezdéséről és lényeges feltételeiről az ingatlantulajdonost értesítette.

- (5) Az ingatlan tulajdonos a közszolgáltatásért e rendeletben meghatározott mértékű díjat köteles fizetni a Közszolgáltatónak.
- (6) Az ingatlan tulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállító jármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.

## **7. A közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei**

### **9. §**

- (1) Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltatóval a 6. § (4) bekezdésben foglaltak szerint köti meg.
- (2) A közszolgáltatási szerződésben – a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló Korm. rendeletben előírtakon kívül – rögzíteni kell:
  - a) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének módját, valamint elszállításának a bejelentéstől számított maximális határidejét és
  - b) a közszolgáltatás igazolási és ellenőrzési kötelezettségét, annak módját.

## **8. A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapítása**

### **10. §**

- (1) Az ingatlan tulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételeért közszolgáltatási díjat fizet.
- (2) A közszolgáltatási díjat az ingatlan tulajdonos számla ellenében a közszolgáltatás igénybevételeét követően a helyszínen köteles megfizetni. A számlát a közszolgáltató állítja ki. Az ingatlanon elszállításra átvett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségét a közszolgáltató szippantó gépjárművébe beépített szintmérő (szintjelző) alapján kell meghatározni.
- (3) A közszolgáltatási díj mértékét a rendelet melléklete tartalmazza.
- (4) Az egytényezős közszolgáltatási díjat a képviselő-testület egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint határozza meg.
- (5) Lakossági nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz esetében a fizetendő díjat csökkenteni kell a Magyarország mindenkorai költségvetéséről szóló törvényben „központosított támogatások” igényelhető összegével.
- (6) A közszolgáltató minden év november 30. napjáig a következő évre vonatkozóan díjkalkuláció készítésével kezdeményezheti a közszolgáltatási díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott változása mértékének függvényében.
- (7) A közszolgáltatási díj megállapítását, valamint felülvizsgálatát megelőzően a közszolgáltató minden esetben köteles költségelemzést és díjkalkulációt készíteni és azokat határidőben az önkormányzat rendelkezésére bocsátani.



- (8) Ha a közszolgáltató a közszolgáltatás mellett más gazdasági tevékenységet is folytat, a költségtervben a költségek szigorú elkülönítésének módszerét is alkalmaznia kell. A közszolgáltatónak a közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különítenie, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem finanszírozhatja.
- (9) A díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárási szabályokat a vízgazdálkodásról szóló törvény tartalmazza.
- (10) Közszolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszedésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik. Közszolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni.
- (11) Vízforgó üzemeltetési engedéllyel rendelkező, külön jogszabályban meghatározott egyedi szennyvíztisztító berendezés üzemeltetője – az itt kezelt szennyvíz mennyiségének mértékéig – mentesül a díjfizetési kötelezettség alól.

## **9. Az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok**

### 11. §

- (1) Az ingatlantulajdonos mentesül a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettség alól beépítetlen ingatlana vonatkozásában. Mentesül továbbá a nem használt vagy olyan ingatlana esetében, ahol szennyvíz nem keletkezik, amennyiben ennek tényét írásban bejelenti a közszolgáltatónak.
- (2) Az ingatlantulajdonosnak – amennyiben a közszolgáltatást nem veszi igénybe - igazolnia kell, hogy adott ingatlant senki sem használja, ott szennyvíz nem keletkezik a következők szerint: - számlaegyenleget, amely a gáz, víz- vagy áramfogyasztást érintően bizonyítja, hogy az ingatlant senki nem használja.
- (3) A (2) bekezdésben foglaltakat az Ősi Polgármesteri Hivatal Jegyzője ellenőrizheti.

## **10. A közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelése**

### 12. §

- (1) A közszolgáltató jogosult a jelen rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatást igénybevevő magánszemélyek személyes és a jogi személyek szükséges adatainak közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő kezelésére.
- (2) A közszolgáltató a (1) bekezdésekben foglalt felhatalmazás alapján végzett adatkezelési tevékenységének gyakorlása során köteles maradéktalanul betartani az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit.
- (3) A közszolgáltató illetve az önkormányzat a közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat az ingatlantulajdonos azonosítására, a közüzemi szerződés teljesítésével, jogszabályban előírt ellenőrzések végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, számlázásra, postázásra, kedvezmények érvényesítésére, közüzemi díjhátralékok benyújtására használhatja fel.


- (4) A közszolgáltatást igénybevevő ingatlan tulajdonos köteles a közszolgáltatónak 8 napon belül bejelenteni az adataiban történt változásokat, valamint ha tulajdonosváltás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

## 11. Záró rendelkezések


### 13.§

Ez a rendelet 2015. március 1-jén lép hatályba.

Ó si, 2015. január 29.

  
Kotz László  
polgármester




  
Andrásiné Marton Mónika  
aljegyző

**Záradék:** Ósi Község Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendeletét a Képviselő-testület a 2015. január 29. napi ülésen fogadta el. A rendelet kihirdetése a helyben szokásos módon 2015. január 30-án történt.

Ósi, 2015. január 30.



  
Andrásiné Marton Mónika  
aljegyző

*Melléklet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelethez*

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatási díj mértéke (ÁFA nélkül)**

	<b>A</b>	<b>B</b>
1	<b>Megnevezés</b>	<b>Díj</b>
2	Ürités, szállítás	600,- Ft/m <sup>3</sup>
3	Elhelyezés/Ártalmatlanítás	1.400,- Ft/m <sup>3</sup>
4	<b>Szolgáltatási díj összesen:</b>	<b>2.000,- Ft/m<sup>3</sup></b>