

# HIRDETMÉNY

Kifüggesztés időpontja: 2024.06.13.

Levétel időpontja: 2024.07.13.

Alulírott, a Veszprém Megyei Kormányhivatal, mint elsőfokú vadászati hatóság által **19-301860 kódszámmal** nyilvántartott földtulajdonosi közösség közös képviselője, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény (továbbiakban: Vtv.) 12.§. (13) bekezdése alapján az érintett földtulajdonosok

## **földtulajdonosi közgyűlését összehívom.**

A földtulajdonosi közgyűlés helye: **8161 Ősi, Szigeterdő, vadászházban**

A földtulajdonosi közgyűlés időpontja: **2024 július 12.-én, 9.00 óra** azzal, hogy a közgyűlést megelőzően 8.00 óra kezdettől a közgyűlés kezdő időpontjáig a tulajdonosok és képviselőik regisztrálnak.

A földtulajdonosi közgyűlés napirendje:

- 1.) Regisztráció (képviseleti jogosultság ellenőrzése, képviseleti arány meghatározása)
- 2.) Pénzügyi beszámoló a 2023 évi gazdálkodásról
- 3.) Döntés a pénzmaradványok felhasználásáról
- 4.) Vegyes ügyek

**A földtulajdonosi közgyűlésen, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt.** A tulajdonos képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004.(V.4.) FVM rendelet (Vhr.) 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadott dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. (Vhr.7.§.(2) és 9.§.(3) bekezdés)

A tulajdonosok és meghatalmazással rendelkező képviselők a fenti kérdésekben a tulajdonukban illetve képviseletükben álló földterület aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazott képviselőkre is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

**Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőikről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.**

A Vtv. 12. §-ában foglaltak szerinti szavazati arány megállapításához a vadászterület tulajdonosi közössége jegyzőkönyvbe foglalja, hogy

- a) tulajdonosként, továbbá a tulajdonos képviselőjeként ki mekkora területtel vesz részt a tulajdonosi gyűlésen,
- b) a kialakított vadászterület egészéhez viszonyítottan a tulajdonosi gyűlésen megjelent tulajdonosok vagy meghatalmazott képviselőik milyen arányt képviselnek, valamint
- c) a képviseleti jogosultságot megalapozó meghatalmazás érvényes-e.

(2) Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra, és azok érvényességét az (1) bekezdésében előírt jegyzőkönyv felvétele során nem lehet egyértelműen meghatározni, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni.

(3) A tulajdonosi közösség képviselője a vadászterület földtulajdonosai részére - kérésükre - az őket érintő kérdésekben felvilágosítást ad, továbbá az iratokba az őket érintő részek tekintetében betekintést biztosít.

A határozathozatalban önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosnak, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot annak meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatják. ( Vtv. 14.§.(3) bekezdés)

Kelt.: Ósi, 2024 06.12.



Tóth Tamás  
közös képviselő

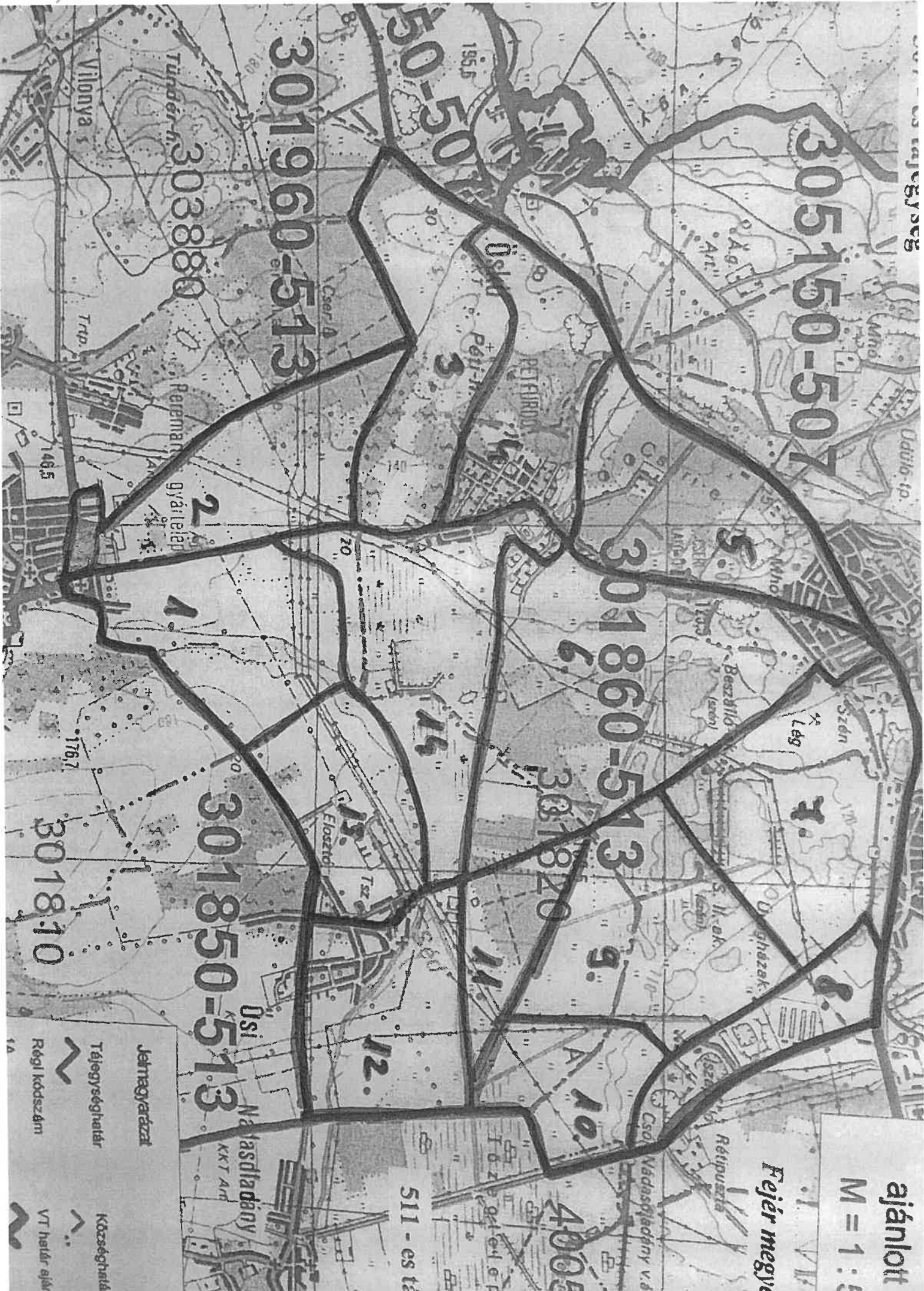
Melléklet:

a 19-301860 kódszámú vadászterület térképi megjelölése.

ajánlott h  
M = 1 : 50

Fejér megye

511 - es táj



Jelmagyarázat

Télegységhatár

Régi kódszám

Községhatár

VT határ ajánlott