

Előterjesztés

Ósi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 13. napi
munkaterv szerinti nyilvános ülésére
- előterjesztés a 7. napirendi ponthoz -

Tárgy: Az Ósi Sportközpont 2019. évi működtetése

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

Összeállította: György Beáta aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2018 évben az Ósi Sportközpont folyamatos, jó kihasználtsággal működött. Hasznosítottuk az előző évi tapasztalatokat, illetve a menet közben jelentkező problémákat megoldottuk. Tapasztalatunk szerint a kidolgozott rendszer alapvetően jól működött, a felmerült problémák további szervezéssel, az érintettek együttműködési szándéka mellett orvosolhatók.

1. A folyamatos nyitva tartás biztosítása:

2018. évben a Képviselő-testület Balogh Péter megbízásos jogviszonyával biztosította 2018. december 31. napjáig, hogy a Sportközpont valamennyi jelentkező igénybevétel esetén hozzáférhető legyen, hét végi időszakban is. Balogh Péter az épület gépészeti kezeléséhez megfelelő ismeretekkel rendelkezik, az épületet, illetve annak közvetlen környezetét jól ismeri. Megbízását 2019. évre is javasoljuk, a megbízási díj összegét változatlan összegben hagyva, a költségvetési rendelet megalkotásáig terjedő időtartamra, 2019. március 31-ig, a megbízási szerződés változatlan tartalmával.

Az elvégzendő feladatai az alábbiak:

- Hét végi használat esetén az épület nyitása, zárása, a használat felügyelete
- A hét valamennyi napján a gépészeti berendezések (szellőztetés, fűtés) kezelése
- Tűzjelző rendszer kezelése
- Karbantartási feladatok folyamatos figyelemmel kísérése, szükség esetén jelzése az Önkormányzat felé

Balogh Péter a megbízást változatlan feltételek mellett vállalja.

Kérem a fentiekre tekintettel az alábbi határozat-javaslat szíves elfogadását:

.../2018. (12. 13.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Ósi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ósi Sportközpont hétvégi használatához megbízásos jogviszony keretében az előző évben gondnokként foglalkoztatott személyt, Balogh Pétert továbbra is foglalkoztatni kívánja, 2019. január 1. napjától 2019. március 31. napjáig, az előző évi megbízási szerződés változatlanul hagyása mellett. A megbízási díj összeget 2019. évben is havi bruttó 50.000,- Ft. A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a megbízási szerződést kösse meg.

Felelős: Kotzó László polgármester

a végrehajtásban közreműködik: György Beáta aljegyző

Határidő: haladéktalanul

A Sportközpont hétközben délután 16.00 órától 21.00 óráig szinte 100%-os kihasználtsággal működik. A bérleteztetés felügyeletére és a takarítási feladatok ellátására 2018. szeptember 19-étől december 31-ig tartó időszakra megbízási jogviszony keretében a Képviselő-testület Szöllősi Julianna ősi lakost alkalmazta. Az eltelt időszakban Szöllősi Julianna feladatait az elvárásoknak megfelelően, a Sportközpontot igénybe vevőkkel együttműködve, precízen, pontosan látta el. Megbízását 2019. évre is javasoljuk, a megbízási díj összegét változatlan összegben hagyva, a költségvetési rendelet megalkotásáig terjedő időtartamra, 2019. március 31-ig, a megbízási szerződés változatlan tartalmával.

A feladatok ellátását Szöllősi Julianna a továbbiakban változatlan feltételekkel vállalja.

..../2018. (12. 13.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Ősi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ősi Sportközpont hétköznapi délutáni használatához megbízási jogviszony keretében az előző évben a Sportközpont használatát felügyelő és takarítói feladatokat ellátó munkatársat, Szöllősi Juliannát továbbra is foglalkoztatni kívánja, 2019. január 1. napjától 2019. március 31. napjáig, az előző évi megbízási szerződés változatlanul hagyása mellett. A megbízási díj összeget 2019. évben is havi bruttó 60.000,- Ft.

A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a megbízási szerződést kösse meg.

Felelős: Kotzó László polgármester

a végrehajtásban közreműködik: György Beáta aljegyző

Határidő: haladéktalanul

A sportközpont használatáért fizetendő térítési díjak összege:

Ezen térítési díj rendszert a Képviselő-testület 26/2017. (03.02.) határozatával fogadta el.

Elmondható, hogy a termék használatára van igény, nemcsak helyiek, de más településekről érkező sportszervezetek vagy baráti társaságok is használták 2018. évben a termeket.

A díjak összegét nem javasoljuk emelni, ez a tapasztalatok szerint megfizethető összeg, azonban még a fenntartáshoz is jelentős segítség Önkormányzatunk számára. Javasoljuk továbbá, hogy a 2018. évben kialakított, de még be nem rendezett edzőterem (egyéb fűtött helyiség megnevezéssel) is legyen bevonva a Sportközpontban igénybe vehető helyiségek közé, elsősorban torna foglalkozások céljára, a tornaterem használati díjával megegyező összegben.

2018. október 18-ig a Sportközpont bérbeadásából befolyt bevételek: 744.750,- Ft.

..../2018. (12. 13.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Ősi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ősi Sportközpont használatát 2019. évben a mellékletben meghatározott díjak mellett biztosítja.

Felelős: Kotzó László polgármester

a végrehajtásban közreműködik: György Beáta aljegyző

Határidő: 2019. évben folyamatos

Melléklet a .../2018. (12. .) képviselő-testületi határozathoz

Tornaterem vagy egyéb fűtött helyiség

Létszám		< 6 fő		7 -14 fő		15 fő <	
Korcsoport		< 16 év	17 év <	< 16 év	17 év <	< 16 év	17 év <
Ősi lakosok aránya	50 % <	500 Ft/óra	1000 Ft/óra	1000 Ft/óra	2000 Ft/óra	2000 Ft/óra	3000 Ft/óra
	< 50 %	1000 Ft/óra	2000 Ft/óra	2000 Ft/óra	3000 Ft/óra	3000 Ft/óra	4000 Ft/óra

Tusolással: + 500 forint

Kézilabda pálya

Létszám		< 6 fő		7 -14 fő		15 fő <	
Korcsoport		< 16 év	17 év <	< 16 év	17 év <	< 16 év	17 év <
Ősi lakosok aránya	50 % <	-	500 Ft/óra	500 Ft/óra	1000 Ft/óra	1000 Ft/óra	1500 Ft/óra
	< 50 %	500 Ft/óra	1000 Ft/óra	1000 Ft/óra	1500 Ft/óra	1500 Ft/óra	2000 Ft/óra

Tusolással: + 500 forint

Ő s i, 2018. december 5.



Tájékoztatásul:**20/2017. (02. 20.) Képviselő-testületi határozat**

1. Ősi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ősi Sportközpont helyiségeinek bérbe adását a határozat 1. melléklete szerinti feltételekkel hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: haladéktalanul

1. melléklet a 20/2017. (02.20.) képviselő-testületi határozathoz

Az Ősi Sportközpont bérbeadásának részletes szabályai

- 1.) A tornaterem alapvető funkciója az iskolai testnevelés, az iskolai programok kiszolgálása, ezért hétköznaponként 8.00 – 16.00 az iskolai programok, órák számára kijelölt időszak.
- 2.) **Hétköznaponként 16.00 – 21.30 óráig, míg hétvégenként 8.00 – 21.30 óráig a szabad helyeket lehet bérelni.**
 - rendszeres sport-szabadidős tevékenységre
 - alkalmi sport-szabadidős tevékenységre

A minimálisan bérelhető időkeret: 1 óra/alkalom

Rendszeres sport-szabadidős tevékenységre minimálisan egy hónapot kell kibérelni, és előre kifizetni. Ha valaki a foglalását a befizetett hónap 25-éig nem hosszabbítja meg a következő hónapra, akkor az adott időpont a későbbiekben szabadon bérelhető. Addig viszont a bérlő prioritást élvez. Lehetőség van egy teljes év előre történő befizetésére is.

Alkalmi sport-szabadidős tevékenységre lehetőség van csak egy-egy alkalomra történő bérlésre is.
- 3.) A bérlést a jelentkezés sorrendje határozza meg az üres időpontokra.
- 4.) A Sportközpont igénybe vételéről az Önkormányzat által megbízott személy írásos nyilvántartást vezet, melyben szerepel az igénybevevő személy/szervezet megnevezése, képviselője, az igénybe vétel kezdő és befejező időpontja. A havi nyilvántartást a tárgy hónapot követő hónap 3. napjáig kell átadni a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoportjának.
- 5.) Eseti használat esetén a bérleti díj befizetése számla ellenében az Ősi Polgármesteri Hivatalban történik, a Polgármesteri Hivatalban történt előzetes időpontegyeztetést követően. A befizetést legkésőbb a használatot megelőző napig, pénztári napon kell teljesíteni az Ősi Polgármesteri Hivatal házipénztárában. A befizetést igazoló bizonylatot a teremhasználat megkezdését megelőzően a helyszínen az Önkormányzat által megbízott gondnoknak be kell mutatni.
- 6.) Legalább 1 havi vagy ennél hosszabb időtartamú igénybe vétel esetén a Sportközpontban a tényleges igénybevételetről vezetett írásbeli nyilvántartás alapján, a Pénzügyi Csoport számlát állít ki, melyet a számla kiállításától számított 8 napon belül kell teljesíteni pénztári napon készpénzes befizetéssel vagy az Önkormányzat bankszámlájára történő átutalással.
- 7.) A bérleti szerződésben **ki kell jelölni minden egyes bérléshez egy a használatért felelős személyt**, akivel az iskola a bérleti szerződést aláírja.
- 8.) A bérleti szerződést aláíró nyilatkozik, hogy bérlő a bérleti díj megállapítása szempontjából az alábbiak szerinti mely csoportba tartozik:
 - a) a használók 50%-a, vagy több ősi lakos
 - b) a bérlő bejegyzett ősi székhelyű civil szervezet
 - c) a bérlő nem tartozik az a) és b) pontban felsoroltak közé.

A nyilatkozatban megadott adatokat az Ősi Polgármesteri Hivatal ügyintézője ellenőrizheti. Visszaélés esetén a tornaterem használati lehetőség az adott bérlő számára megszüntethető.
- 9.) A bérlő köteles a tornaterem használatának bérleti szerződéshez mellékelte rendjét betartani.

26/2017. (03. 02.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület az Ősi Sportközpont 2017. évi használati díjait a határozat melléklete szerinti táblázat szerint határozza meg.

E díjat kell alkalmazni

- a) rendszeres használók esetében 2017. február 1. napjától
- b) eseti használók esetében 2017. március 2. napjától.

A Képviselő-testület által meghatározott egyéb feltételek változatlanok.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: haladéktalanul

Melléklet 26/2017. (03. 02.) képviselő-testületi határozathoz

Tornaterem

Létszám		< 6 fő		7 -14 fő		15 fő <	
Korcsoport		< 16 év	17 év <	< 16 év	17 év <	< 16 év	17 év <
Ősi lakosok aránya	50 % <	500 Ft/óra	1000 Ft/óra	1000 Ft/óra	2000 Ft/óra	2000 Ft/óra	3000 Ft/óra
	< 50 %	1000 Ft/óra	2000 Ft/óra	2000 Ft/óra	3000 Ft/óra	3000 Ft/óra	4000 Ft/óra

Tusolással: + 500 forint

Kézilabda pálya

Létszám		< 6 fő		7 -14 fő		15 fő <	
Korcsoport		< 16 év	17 év <	< 16 év	17 év <	< 16 év	17 év <
Ősi lakosok aránya	50 % <	-	500 Ft/óra	500 Ft/óra	1000 Ft/óra	1000 Ft/óra	1500 Ft/óra
	< 50 %	500 Ft/óra	1000 Ft/óra	1000 Ft/óra	1500 Ft/óra	1500 Ft/óra	2000 Ft/óra

Tusolással: + 500 forint