

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. november 8. napi**  
**rendes nyilvános ülésére**  
*- előterjesztés a 4. napirendi ponthoz -*

**Tárgy:** Tájékoztató az adóügyi feladatok ellátásáról

**Előterjesztő:** Andrásiné Marton Mónika jegyző

**Összeállította:** Szügyi Livia Gyöngyi ügyintéző, Andrásiné Marton Mónika jegyző

**Előzetesen tárgyalja:** Pénzügyi Bizottság

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről (éves költségvetési beszámoló részeként).

Fenti jogszabályhelyek értelmében a **2017. november 1. – 2018. szeptember 30-ig** terjedő időszak adóztatási feladatairól, kötelezettségeiről kívánunk tájékoztatást nyújtani.

### **I. Az adóügyi feladatok ellátásának jogszabályi keretei**

A helyi közszolgáltatások biztosítása érdekében a helyi önkormányzatok forrásaik megteremtéséhez helyi adók beszedésére jogosultak, a vonatkozó jogszabályok keretei között.

#### **Az önkormányzati adóhatósági munkára vonatkozó főbb jogszabályok:**

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv (továbbiakban: Htv.)
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban Art.)
- az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. CLI. törvény
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.)
- behajtásnál alkalmazandó végrehajtási jogszabályok.

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok, helyi rendeletek:

- a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.)
- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd.),
- a talajterhelési díjról szóló 17/2004. (X. 28.) önkormányzati rendelet
- a helyi adókról szóló 14/2014. (X. 28.) önkormányzati rendelet (2015. január 1-jétől hatályos)

#### **Az önkormányzati adómegállapítási jogok korlátai:**

- a) Az önkormányzat az adóalanyt egy meghatározott adótárgy esetében csak egyféle - az önkormányzat döntése szerinti adó fizetésére kötelezheti.
- b) A vagyoni típusú adók körében az adót egységesen - tételes összegben vagy a korrigált forgalmi érték alapulvételével - határozhatja meg.
- c) Az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.
- d) A vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó, telke utáni telekadó és a helyi iparüzési adó megállapítása során - ha e törvény eltérően nem rendelkezik - nem alkalmazható. A helyi iparüzési adó esetén egy adómérték alkalmazható.
- e) A korrigált forgalmi érték alapú építményadóban a lakás, illetve az egyéb építmény esetén egy-egy, a korrigált forgalmi érték alapú telekadóban a lakáshoz tartozó telek, illetve az egyéb telek esetén egy-egy adómérték alkalmazható.

A települési önkormányzat a Htv. rendelkezései szerint helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

#### **A Htv. alapján az önkormányzat által bevezethető főbb adótípusok:**

- A) vagyoni típusú adók,
- B) kommunális adók,
- C) helyi iparüzési adó,

D) települési adó: Olyan adó, amelyet más törvény nem tilt. Bármely adótárgyra megállapítható, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. Településünkön ilyen adó figyelemmel a lakosság teherbíró képességére nem került bevezetésre. Ezen adótípus alanya nem lehet állam, önkormányzat és vállalkozó sem.

### **A) Vagyoni típusú adók:**

#### **1. Építményadó**

**Az adó tárgya:** az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (kivéve: állattartásra, növénytermelésre használható építmény, szükséglakás, eü. létesítmény).

**Az adó alapja** az önkormányzat döntésétől függően: az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete, vagy az építmény korrigált forgalmi értéke.

**Az adó mértéke:** Az adó évi mértékének felső határa 2018. január 1-jétől: 1853 Ft/m<sup>2</sup>.

#### **2. Telekadó**

**Az adó tárgya:** az önkormányzat illetékességi területén lévő telek (telek: az épülettel, épületrésszel be nem épített földterület, ide nem értve a belterületen fekvő termőföldet, feltéve, ha az tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll, a külterületen fekvő termőföldet, a tanyát, a közút területét, a vasúti pályát, a vasúti pálya tartozékai által lefedett földterületet, a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény temető fogalma alá tartozó földterületet, a halászatról és horgászatról szóló törvény szerinti víztározó területét, az erdőt, az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterületet).

**Az adó alapja** az önkormányzat döntésétől függően a telek m<sup>2</sup>-ben számított területe, vagy a telek korrigált forgalmi értéke.

**Az adó mértéke:** Az adó évi mértékének felső határa 2018. január 1-jétől: 337 Ft/m<sup>2</sup>.

### **B. Kommunális jellegű adók**

#### **1. Magánszemélyek kommunális adója**

Kommunális adókötelezettség terheli azt az ingatlantulajdonost, aki az év első napján az építmény / telek tulajdonosa, vagy aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

Az adó évi mértékének felső határa adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 2018. január 1-jétől 28.657 Ft/adótárgy.

#### **2. Idegenforgalmi adó**

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó mértékének felső határa személyenként és vendégéjszakánként 2018. január 1-jétől 506 Ft, a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj.

### **C) Helyi iparüzési adó (állandó és ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után)**

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. **Az adó alanya** a vállalkozó. Adóköteles iparüzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

**Az adó alapja** az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke, együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparüzési tevékenységet, akkor az adó alapját a vállalkozónak kell a Hatv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint megosztania.

Az adó mértékének felső határa állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó az adóalap 2%-a/év.

**Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység** esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 37. § (2) bekezdése alapján ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység, **ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó;**

a) **piaci és vásározó** kiskereskedelmet folytat,

b) **építőipari tevékenységet** folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat,

c) **bármely** - az a) és b) pontba nem sorolható – tevékenysége, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, ha egyetlen önkormányzati illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel,

feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 180 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül.

A Htv. 38. § (2) bekezdése értelmében az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama az irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

Ha az építőipari tevékenység folytatásának időtartama az önkormányzat illetékességi területén a 180 napot meghaladta vagy előreláthatóan meghaladja, akkor e tevékenységek végzésének helye a tevékenység-végzés megkezdésének napjától telephelynek minősül, a vállalkozónak állandó jellegű iparüzési tevékenységet végzőként kell bejelentkeznie és az ideiglenes jellegű tevékenység utáni adót nem kell megfizetnie.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként legfeljebb 5000,- forint.

Az ideiglenes iparüzési adó mértéke Ősiben 3000,- Ft/nap.

Változott 2017. évben a helyi iparüzési adóbevallások benyújtásának módja is. A bevallás elektronikus úton is benyújthatóvá vált, a NAV ÁNYK rendszerén keresztül, ebben az esetben a bevallás a Hivatal elektronikus ügyfélkapujára, az Hivatali Kapura érkezik.

**D) Települési adó:** Olyan adó, amelyet más törvény nem tilt. Bármely adótárgyra megállapítható, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. Településünkön ilyen adó figyelemmel a lakosság teherbíró képességére nem került bevezetésre. Ezen adótípus alanya nem lehet állam, önkormányzat és vállalkozó sem.

### Az adók mértéke Ősiben

A Htv. szerint törvényesen alkalmazható maximális adómértékek és Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete által alkalmazott adómértékek összehasonlítása:

Adónemek	Htv. szerinti maximális adómérték 2018-ban	Htv. szerinti maximális adómérték 2019-ben	Adómérték Ősi községben (Ft)
<b>Építményadó:</b> ( Ft/m <sup>2</sup> )	1853,-	1.898,4	nincs
<b>Telekadó:</b> ( Ft/m <sup>2</sup> )	337,-	345,1	nincs
<b>Magánszemélyek kommunális adója</b> (Ft/adótárgy)	28 657	29.340,3	14.000,-

<b>Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó</b> (Ft/fő/vendégéjszaka)	506	517,7	nincs
<b>Iparüzési adó (állandó)</b> (adóalap %-a)	2	2	2
<b>Iparüzési adó (ideiglenes)</b> (Ft/naptári nap)	5.000,-	5.000,-	3000,-

Felhívom szíves figyelmüket, hogy a <https://hakka.allamkinestar.gov.hu/> internetes oldalon a „Tájékoztatás a bevezetett helyi adó szabályairól” cím alatt, a települések kezdőbetűi szerinti bontásban megtalálható valamennyi településen bevezetett adónem, azok megállapított mértéke, illetve az adott településen alkalmazott kedvezmények, mentességek.

### **A befolyó adóbevételek sajátosságai:**

Az önkormányzat feladatainak ellátását a központi költségvetésből származó források mellett a saját bevételek biztosítják, melynek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevétel.

2018. évi költségvetésben Ősi Község Önkormányzata működési bevételeinek (269 147 eFt) 9,63 %-át, a közhatalmi bevételek - helyi adók 8,36 %-át (22 500 eFt), átengedett központi adók, 1,23 % (gépjárműadó – 3 300 eFt); bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek (100 eFt) 0,004 %-biztosítják.

**A gépjárműadó bevételeknek 2013. év óta 60 %-a már központi költségvetési bevétel, 40 %-a marad önkormányzati adóbevétel.**

A települési önkormányzat pénzforgalmi számlájára vagy annak valamely számlájára érkezett bírságból származó bevétel 100 %-a, valamint a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírságból származó bevétel 40%-a - függetlenül attól, hogy a bírságot mely szerv szabta ki jogerősen – a települési önkormányzatot illeti meg.

Az Ákr. 134. § (1) bekezdése alapján a végrehajtást – ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik – az állami adóhatóság fogatosítja.

## **II. Az adóhatósági feladatok ellátása**

### **Személyi, tárgyi feltételek:**

Az adóügyi feladatok ellátásával 1 fő foglalkozik, a feladatot ellátó köztisztviselő személyében 2015. októberben következett be változás utoljára. Az ügyintéző feladatkörében nemcsak adóügyi feladatokat lát el. Az állattartási, kereskedelmi ügyek, valamint a kifüggesztések kezelése (végrehajtói megkeresés, termőföldek elővásárlási és előhaszonbérleti jogához kapcsolódó kifüggesztései), közterület-használat ügyei, részben pedig gazdálkodási feladatok (étkezési számlák könyvelése, pénztár ellenőri feladatok ellátása) szintén a munkakör részei.

A feladatot ellátó kolléganő számára külön irodát biztosítunk, mely megfelel az adatvédelmi követelményeknek is.

2016. év óta az adó területén a helyettesítési feladatokat az aljegyző látja el.

Az önkormányzati adónyilvántartás vezetésére 2017. márciusától az ASP Adó szakrendszerét használjuk.

Adóügyekkel kapcsolatos főszámon iktatott ügyiratok száma (bevallások, kivetések, adó- és értékbizonyítvány, adóigazolás, stb.) 2018. szeptemberig 901, ehhez kapcsolódnak az alszámon iktatott ügyiratok, 687 db.

Adóhatósági feladatok elsősorban: kivetések, határozatok kibocsátása, felszólítások, értesítések, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadása, letiltások, adatszolgáltatási kötelezettségek.

Ügyfeleink különböző ügyeik intézéséhez adóigazolást kérhetnek, 2018. évben 2 esetben került sor adóigazolás kiadására.

Feladatunk az adó- és értékbizonyítványok kiadása, mely történhet:

- hagyatéki eljárásakor,
- gyámhatóságához,
- bírósági végrehajtáshoz,
- adóvégrehajtáshoz,
- banki ügyintézéshez, hitelfelvételhez,
- pályázati ügyintézéshez.

Adó- és értékbizonyítvány kiadására 2018. évben 23 esetben került sor. Hivatalunknál felvett hagyatéki leltár esetében a hagyatékhoz kapcsolódó helyi ingatlanra vonatkozóan az adó- és értékbizonyítványt a hagyatéki ügyekben eljáró aljegyző állítja ki, ezek ezen felül értendőek. Az ingatlanok értékét gyakorlatunk szerint helyi sajátosságok ismeretében, főként helyszíni szemle és felmérés alapján állapítjuk meg. A feladat ellátásához nincs olyan munkatársa a hivatalnak, aki értékbecslői végzettséggel rendelkezne. A kiállítás alapja a helyben szokásos forgalmi érték (adóhivatal által közölt adatok alapján) figyelembe vétele.

#### **Az adószámlák kezelése:**

Az adószámlák bankszámla kivonatának megérkezése után megtörtént a befizetések beazonosítása az adózókra. A számlaegyenlegek évente két alkalommal, a befizetési határidőket megelőzően (március 15., szeptember 15.) kerülnek kiküldésre. Ezt követően – az adózók jelzései alapján - történik a téves befizetések, túlfizetések rendezése.

A jogszabályi kötelezettség a negyedévenkénti zárás a gépjárműadó vonatkozásában, illetve ezt követően az adatszolgáltatás megküldése a Magyar Államkincstár részére.

Az adószámlák rendezése kapcsán kell elmondani, hogy áttekintettük az egyes adószámlákon nyilvántartott fizetési kötelezettségeket. Ezekből a behajthatatlan adótartozások az adójogszabályok rendelkezéseinek megfelelően törlésre kerültek. A jövőben különös figyelmet fordítunk az elévülő tételekre, törekszünk arra, hogy a valóban megtérülő, tényleges bevételi lehetőségként számolható összegek korrekt nyilvántartása történjen, és valamennyi behajtási formát érvényesítsük a bevétel megteremtése érdekében.

Az adózói adatbázisban megszüntetésre kerültek a duplikációk (ennek oka pl. hogy az elhunyt adózó és új adózó egy időben voltak nyilvántartva a bevallási kötelezettségek elmulasztása miatt).

Az adattisztítás és a tételek rendezése következtében a jelenlegi adónyilvántartás véleményünk szerint az adóalanyok vonatkozásában mára már valós képet mutat.

#### **A helyi adók alakulása 2017-2018. évben Ősi községben**

Az előző év és ez év 2018. szeptember 30-ig befolyó adóbevételeit az alábbi tábla mutatja be.

Sem az adótípusok, sem azok mértéke nem változott az előző évhez viszonyítva. A 2018. évi bevételi előirányzat az előző évi teljesítési adatok alapján került meghatározásra.

A talajterhelési díjhoz: Az összeg „kifutó” bevétel, mert a kötelező rákötések, valamint a kötelező háztartási szennyvíz elszállítás miatt ez megszűnik.

<b>Adó típusa:</b>	<b>2017.10.31-ig adóbevétel</b>	<b>2018.09.30-ig adóbevétel</b>
<b>Kommunális adó</b>	8 197 388,- Ft	8.132.774,- Ft
<b>Iparüzési adó</b>	15 085 200,- Ft	14.039.203,- Ft októberben befolyt még: 1.993.003,- Ft Összesen: 16.032.206,- Ft
<b>Gépjárműadó</b>	3 465 474,- Ft	3.885.826- Ft
<b>Talajterhelési díj</b>	22 031,- Ft	74.813,- Ft
<b>Késedelmi pótlék</b>	83 867,- Ft	110.391,- Ft

(A kivetési adatokat a „A bevezetett egyes adótételek bevételeinek alakulása” címszó alatt részleteztük.)

**A bevezetett egyes adótételek bevételeinek alakulása:**

Az egyes adótípusoknál a bevételek a tervezetthez képest az alábbiak szerint alakultak:

**A teljesítési arányok** a tervezett előirányzat és a befolyt befizetések tényleges arányát mutatják.

**Kommunális adó: 2018. évben 14.000,- Ft adótétellel** (az adózók száma: 794)

Előirányzat eredeti	8.500.000,-
Tényleges előírás	9 923 599,-
Befizetésre került	8 132 774,-
Teljesítés aránya	95,68 %

**Iparüzési adó: 2018. évben 2 % adómértékkel** (az adózók száma: 147, ebből KATA-s 21 fő)

Előirányzat	14 000 000,- Ft
Tényleges előírás	17 095 010,- Ft
Befizetésre került	14 039 203,- Ft
Teljesítés aránya	100,3 %

**Átengedett központi adók** a gépjárműadó és a talajterhelési díj. A gépjárműadóra és a talajterhelési díjra vonatkozó szabályozást nem helyi rendelet, hanem központi jogszabály tartalmazza. A talajterhelési díj 2013. évben 100 % mértékben a helyi önkormányzatok bevétele volt. A gépjárműadó 40 %-a helyi bevétel.

Az adó beszedéséről az önkormányzat gondoskodik, a magyar államot megillető részt továbbutaljuk a Magyar Államkincstár részére. A Magyar Államkincstár felé az önkormányzatnak el kell számolnia.

**Gépjárműadó: 2018. évben** (736 adózó)

A kivetés és törlés a központi gépjármű-nyilvántartás által elektronikus úton szolgáltatott adatok alapján történik.

Előirányzat	3.300.000,- Ft
Tényleges előírás	10 965 627,- Ft (állami résszel együtt)
	40 %-a: 4 386 251,- Ft

2018. szeptember 30-ig Önkormányzatunk bevétele: 3 885 826,- Ft (117,8 %)

**Talajterhelési díj 2018. évben**

Előirányzat	0,- Ft
Tényleges előírás:	41 400,- Ft
Befizetésre került	74 813,- Ft

A talajterhelési díj jelentősen megemelkedett mértéke miatt csaknem minden hálózatra ráköthető ingatlannál megvalósultak a szennyvízbekötések, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz jogszabálynak megfelelő elszállítása esetén ez a talajterhelési díj megszűnik.

A 2018. szeptember 30-ig befolyt adók összege – kommunális adó, iparüzési adó, gépjárműadó 40 %, talajterhelési díj, késedelmi pótlék – **26 243 007,- Ft**.

**Hátralékok csökkentésével kapcsolatos intézkedések és adók módjára történő behajtás:**

A saját adóintézmények behajtásán kívül már nem tartozik hatáskörünkbe a más szervek által átadott köztartozások adók módjára való behajtása - helyszíni bírság, szabálysértési bírság, közigazgatási bírság, megelőlegezett gyermektartásdíj, stb.

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát jelentősen befolyásolja az adós tényleges tartózkodási helyének felkutatása, a munkahelyi adatok lekérdezése, és a bankszámlaszámok lekérése.

Ezeket túl a behajtás sikerességét meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel, ez a jövedelem végrehajtás alá vonható-e.

Gyakori, hogy a behajtással érintettek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagy olyan gyorsan változik, hogy a behajtás foganatosítása előtt már meg is szűnik.

A jövedelmekből való letiltást általában az Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szerv adatai alapján kezdeményezzük. Sok hátralékkal rendelkező adózó esetében a jövedelem nem vonható végrehajtás alá, így pl. a segélyek vagy a családtámogatási ellátások sem.

**A jelenlegi beszámolóban részletezett adóhátralékok összegei adónemenként:**

Adónem	2017.10.31. napjáig fennálló hátralék	2018. szeptember 30. napjáig fennálló hátralék
<b>Kommunális adó</b>	7 525 782,-	9 982 973,-
<b>Iparüzési adó</b>	1 049 252,-	2 447 724,-
<b>Gépjárműadó</b>	2 033 473,-	1 674 967,-
<b>Talajterhelési díj</b>	3 162 780,-	2 997 160,-
<b>Idegen helyről kimutatott tartozások</b>	4 653 263,-	3 873 915,-
<b>Késedelmi pótlék</b>	2 316 802,-	2 660 771,-
<b>Összesen:</b>	<b>20 741 352,-</b>	<b>23 637 510,-</b>

A korábbi évek behajtási intézkedései elsősorban az iparüzési adóra és a gépjárműadóra irányultak, ez látszik a fennálló hátralékok arányaiban is.

2018. évben a **gépjárműadó-hátralékok** és az iparüzési adó hátralékok behajtása volt az elsődleges, figyelemmel azok magas egyedi összegére is. A gépjármű forgalomból való kivonásával a jelentősebb felhalmozott tartozás rendezése is kikényszeríthető.

A forgalomból való kitiltás szankció alkalmazása általában eredményre vezet.

Az év közben 2018. szeptemberi befizetési határidőt követően főként kommunális adóhátraléokra tervezett behajtási intézkedéseket nem tudtuk még megtenni a Hivatal létszámhiánya miatt. Bízunk abban, hogy a szülési szabadságra távozó ügyintéző álláshelyét mihamarabb be tudjuk tölteni, és a szükséges lépéseket meg tudjuk tenni. A szükséges pályázatot kiírtuk, a jelentkezők meghallgatására, pályázat elbírálására az ülést követően kerül majd sor.

A behajtási előkészületeket sikeres álláshely betöltés esetén meg tudjuk tenni tesszük (bankszámla-lekérdezések, munkahely-lekérések).

A 2017. év végi behajtási intézkedések célja a több éves adóhátralékok elévülésnek megakadályozása. Tájékoztatom Önöket, hogy a hatósági csoport egy ügyintézője 2018. áprilisa óta tartós táppénzen van, ez évben nem számolhatunk munkába állásával.

**Az adóhátralékok rendezése (behajtás) továbbra is jelentős feladat, 2018. év végén és 2019. év elején a kommunális adó tartozásállomány aktualizálását tervezzük. Át kell tekinteni a nyilvántartási adatokat, valós tartozásállományt kell kialakítani, az elévülési idő figyelembe vételével.**

A jövőre vonatkozóan az év folyamán a szeptember 15-i befizetési határidő lejártát követően az elévülés megelőzése a behajtás elsődleges szempontja, a március 15-i határidőt megelőzően pedig az éves hátralékok behajtására szeretnénk a hangsúlyt helyezni, annak érdekében, hogy megakadályozzuk a tartozások felhalmozódását.

2018. évben az iparüzési adóhátralékokra bocsátottunk ki felszólítást, 15 esetben, ezek 85 %-ban eredményre vezettek.

2017. évben 5 esetben került sor az adóhátralékosok munkabérére történő végrehajtásra, ezidáig 2018. évben ilyen intézkedés nem történt. Azonnali beszédési megbízást ez évben nem nyújtottunk még be. 3 esetben biztosítottunk részletfizetési lehetőséget is. Részletfizetési kérelmet még nem utasítottunk el.

2017. évben 11 esetben került sor gépjármű forgalomból történő kivonására, ez évben még nem történt kivonás.

Az előző évek tapasztalatai szerint a kommunális adó körében fennálló magasabb összegű adótartozásokra jelentős részében eredménytelenek a behajtás érdekében tett intézkedések.

2017. év óta az ASP keretrendszer Adó szakrendszerében került vezetésre adónyilvántartás, ez közvetlenül kapcsolódik a gazdálkodási és 2018. január 1-jétől iratkezelési szakrendszerhez is. Informatikailag ez új kihívásokat jelent munkatársaink számára. Az év elején sok időt és munkát vett igénybe az iratkezelő szakrendszer alkalmazásának bevezetéséből fakadó új feladatok, valamennyi ügyintéző elektronikus rendszerben végzi a kimenő iktatást.

Az elektronikus ügyintézés lehetőségét az adóigazgatásban biztosítottuk, honlapunkról indíthatóvá vált az önkormányzati elektronikus ügyintézés. Az adóigazgatáson belül az Eüsztv. 1. § 23. pontjában nevesített gazdálkodó szervezet (belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek: cégek, egyéni vállalkozók is) ügyfelek elektronikus ügyintézésre kötelezettek.

**A hátralékok csökkentése érdekében az adózási feladatok között erőfeszítéseink ellenére a munkakörhöz kapcsolódó változás és létszámhiányunk miatt nem tudtunk jelentős javulást elérni a behajtási tevékenység javításában. Ez sajnos a közölt adatok tanúsága szerint látható módon nagy jelentőséggel bír az adózási morál megtartásában is.**

**Helvi rendeletben meghatározott adómentességre való jogosultság alakulása:**

2013. évben került bevezetésre az évi legalább 50 óra közszolgálatot teljesítő polgárőrök számára kommunális adó alóli mentessége. Ezt 2018. évben 14 fő vette igénybe.

**.../2018. (11. 08.) képviselő-testületi határozati javaslat**

Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adóügyi feladatok ellátásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadja.


Megállapítja, hogy az előterjesztésben foglalt adatok szerint az adóhátralékok összege jelentős, ezért felhívja a figyelmet arra, hogy az adóhatóság valamennyi lehetséges intézkedést tegyen meg az adóintézkedések csökkentése érdekében.

**Felelős:** Andrásiné Marton Mónika jegyző

**Határidő:** Döntést követően azonnal

Ó s i, 2018. november 7.



  
Andrásiné Marton Mónika  
jegyző