

Iktatószám: I./850-2/2018.

## Előterjesztés

Ósi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 14. napi  
rendkívüli nyilvános ülésére

**Tárgy:** Tájékoztatás a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programban benyújtott kérelemről

**Előterjesztő:** Kotzó László polgármester

**Összeállította:** György Beáta aljegyző

---

### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Önkormányzatunk a 84/2016. (07. 07.) határozatával döntött arról, hogy részt kíván venni a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban. A kérelemben 2 db „D” típusú sportpark építését jelöltük meg, az egyiket az Ósi külterület 4 hrsz-ú, kivett sporttelep művelési ágú, és az ósi belterület 597 hrsz-ú, kivett közpark művelési ágú területet jelöltük meg.

2018. március 6-án a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (a továbbiakban: BMSK Zrt.), valamint a Nemzeti Sportközpontok Főigazgatósága (a továbbiakban: NFB) arról értesített, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében benyújtott kérelmünket a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium befogadta, és az értékelő bizottság értékelte. A nemzeti fejlesztési miniszter Ósi településen 1 db „B” típusú sportpark megépítését támogató döntést hozott.

A beruházások előkészítése és mihamarabbi végrehajtása érdekében az értesítés kézhez vételétől számított 15 naptári napon belül az Önkormányzatnak az alábbi kérdésekben nyilatkozni kell:

- az értesítésben **közölt beruházásnak** a településen történő **megvalósulását elfogadják**, azt támogatják,
- a **kérelemben** a beruházás megvalósítására **kijelölt ingatlan** a Programra vonatkozó Tájékoztatóban foglalt feltételek figyelembevételével **jelenleg is alkalmas a beruházás kivitelezésére**. Meg kell adni a támogató döntésről szóló értesítés szerint megvalósítandó sportpark helyszínéül szolgáló ingatlan(ok) adatait (pontos cím, hrsz.). Amennyiben a kérelmet több ingatlan megjelölésével nyújtotta be a pályázó, úgy **nyilatkozni kell arról, hogy a pályázatukban megjelöltek közül pontosan melyik ingatlanon kívánják** a támogató döntésnek megfelelő **beruházás megvalósítását**,
- nyilatkozni kell továbbá a beruházással kapcsolatban eljárni jogosult **önkormányzati kapcsolattartó(k) személyéről és elérhetőségeiről (név, szakterület, telefonszám, e-mail cím)**,

A nyilatkozatot levélben, illetve annak digitalizált változatát elektronikusan is meg kell küldeni. A nyilatkozat kézhez vételét követően az NSK és a BMSK. Zrt. munkatársai felveszik a kapcsolatot az Önkormányzat kijelölt kapcsolattartójával, és időpontot egyeztet a helyszíni bejárásra, melynek tervezett időpontja 2018. március, április.

A B típusú sportpark jellemzői:

- a sportpark gumi alapzatra készül,
- minimum 70m<sup>2</sup> alapterületű,
- minimálisan 7 eszköz kerül rá telepítésre,

- tolózkodásra, húzózkodásra, has és hátizom erősítő gyakorlatokra és fekvőtámasz gyakorlatokra, valamint lépcsőzésre, létramászásra és függeszkedésre alkalmas.

A pályázati kiírás szerint a sportparkok megvalósításához az önkormányzatnak az alábbi kritériumoknak megfelelő ingatlant kell az NSK rendelkezésére bocsátani:

- az önkormányzat tulajdonában kell állni;
- -megfelelő környezeti- és terepviszonyokkal kell rendelkeznie,
- - a sportpark elhelyezésére alkalmas terület nagyságúnak kell lennie,
- az önkormányzatnak olyan állapotban kell a területet rendelkezésre bocsátania, hogy azon a sportpark kialakítható legyen,
- és biztosítani kell az akadálymentes megközelíthetőséget.

Kérem a fentiekre tekintettel az alábbi határozat-javaslat szíves elfogadását:

**.../2018. (03. 14.) képviselő-testületi határozat-javaslat**

Ósi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében elnyert 1 db B típusú sportpark megvalósítását elfogadja, azt támogatja.

A Képviselő-testület az eredeti pályázatban megjelölt helyszínek közül a külterületi 04 hrsz-ú, kivett sportpark megnevezésű ingatlant jelöli ki a megvalósítás helyszínéül, mely a pályázati kiírásban megjelölt feltételeknek megfelel, a beruházás megvalósítására alkalmas.

A beruházással kapcsolatban eljárni jogosult személyként Kotzó László polgármestert jelöli ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogató döntés mellékletét képező nyilatkozatot kitöltve, aláírva juttassa el a BMSK Zrt. részére.

**Felelős:** Kotzó László polgármester

a végrehajtásban közreműködik: György Beáta aljegyző

**Határidő:** haladéktalanul

Ó s i, 2018. március 12.



*Kotzó László*

**Kotzó László**  
polgármester

Melléklet



Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.  
 Székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.  
 Telefon: +36 1 325 1750; Fax: +36 1 325 1751;  
 e-mail: sportpark@bmsk.hu



NEMZETI SPORTKÖZPONTOK  
 Főigazgatóság  
 1146 Budapest, Hermina út 49  
 Tel +36 1 471 4101 Fax +36 1 471 4103  
 titkarsag@mnsk.hu www.mnsk.hu

Ikt.sz.: BMSK-I-120/0007/2018

Kotzó László polgármester részére

Ósi Község Önkormányzata  
 8161 Ósi, Kossuth Lajos u. 40.

**Tárgy:** Értesítés a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban benyújtott kérelmük támogatásáról

Tisztelt Kotzó László Úr!

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által közzétett Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről szóló tájékoztató (a továbbiakban: Tájékoztató) alapján benyújtott kérelmüket a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium befogadta és az értékelő bizottság értékelte. A nemzeti fejlesztési miniszter

**Ósi településen  
 1 db B típusú sportpark,**

megépítését támogató döntést hozott.

Egyben tájékoztatom, hogy a sportparkok megvalósítására szolgáló későbbi források biztosításakor a még el nem bírált kérelme/kérelmei is figyelembevételre kerülnek a fejlesztések meghatározása során.

Tájékoztatjuk, hogy a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program (a továbbiakban: Program) építetője a 1314/2016.(VI.30.) Korm. határozat 2. pontja alapján a Nemzeti Sportközpontok (a továbbiakban: NSK). A Program végrehajtása során megvalósuló beruházásokkal kapcsolatos feladatok ellátására, lebonyolítására, továbbá a Programmal kapcsolatos szakértői feladatok ellátására a 167/2016. (VI. 30.) Korm. rendelet 1. §-a kizárólagos joggal a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (a továbbiakban: BMSK Zrt.) kijelöléséről rendelkezik. Fentiekben részletezettek figyelembevételével – a beruházás előkészítése és mihamarabbi végrehajtása érdekében – kérjük, hogy az alábbiakról a szükséges mellékletekkel együtt legkésőbb jelen levelünk kézhezvételétől számított **15 (tizenöt) naptári napon belül** nyilatkozni szíveskedjenek:

Kérjük írásbeli nyilatkozatukat:

- hogy a jelen értesítésben **közölt beruházásnak** az Önök településen történő **megvalósulását elfogadják, azt támogatják,**
- hogy a **kérelmükben** a beruházás megvalósítására **kijelölt ingatlan** a Programra vonatkozó Tájékoztatóban foglalt feltételek figyelembevételével **jelenleg is alkalmas a beruházás kivitelezésére.** Kérjük, hogy a jelen támogató döntésről szóló értesítés szerint megvalósítandó sportpark helyszínénél szolgáló **ingatlan(ok) adatait (pontos cím, hrsz.)** megadni szíveskedjenek. Amennyiben kérelmüket több ingatlan megjelölésével, több sportparkra nyújtották be, kérjük, nyilatkozzanak továbbá, hogy a **pályázatokban megjelöltek közül pontosan melyik ingatlanon kívánják a fenti döntésnek megfelelő **beruházás megvalósítását,****
- a beruházással kapcsolatban eljárni jogosult **önkormányzati kapcsolattartó(k) személyéről és elérhetőségeiről (név, szakterület, telefonszám, e-mail cím).**

Kérjük, hogy nyilatkozatuk eredeti példányát a BMSK (cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.) részére postai úton eljuttatni, valamint – a gyorsabb ügyintézés érdekében – a postázandó dokumentumok

digitalizált változatát elektronikusan a [sportpark@bmsk.hu](mailto:sportpark@bmsk.hu) e-mail címre is megküldeni szíveskedjenek. A borítékon kérjük a következőket tüntessék fel: „*Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program*”.

Nyilatkozatuk kézhezvételét követően az NSK és a BMSK Zrt. munkatársai felveszik a kapcsolatot az Önök által kijelölt kapcsolattartóval a beruházásra kijelölt ingatlan helyszíni bejárása érdekében, melynek időpontja tervezetten: 2018. március, április.

A helyszíni bejárás történik meg a beruházással érintett ingatlan felmérése az alábbi feltételekkel (felmérési adatlap minta mellékelve):

- Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a felmérés lefolytatása érdekében a BMSK Zrt. előzetes megkeresése alapján, hétköznapokon munkaidőben és szükség esetén, hétvégén is lehetővé teszi az Ingatlan területére történő belépést, és biztosítja a felmérési munka zavartalan elvégzését a BMSK Zrt. munkatársai, megbízottjai részére.
- Az Önkormányzat vállalja, hogy a felmérési munkák idejére – a beruházással érintett terület műszaki és jogi kérdéseiről nyilatkozni képes – helyismerettel rendelkező nyilatkozattételre jogosult képviselő(ke)t delegál, aki(k) a területspecifikus jogi és műszaki információkat közli(k) a BMSK Zrt. felmérést végző munkatársával.
- A BMSK Zrt. vállalja, hogy az Ingatlanra történő belépés iránti igényéről – előzetes kapcsolatfelvételt követően – legkésőbb a belépés tervezett napját megelőző 3. (harmadik) munkanapon értesítést küld az Önkormányzat részére.
- Az Önkormányzat adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátásával segítséget nyújt a BMSK Zrt. részére az Ingatlan felmérésének elvégzéséhez.
- A BMSK Zrt. mindent megtesz annak érdekében, hogy a felmérési munkák az Ingatlan más részeinek működésében ne okozzanak fennakadást és azt a lehető legkisebb mértékben zavarják.
- Amennyiben az Önkormányzat által kijelölt területet munkatársunk nem tartja alkalmasnak, úgy a felméréskor új helyszín megjelölésére van lehetőség.

Az Önkormányzat a helyszíni bejárás időpontjában átadja a felmérést végző munkatársunknak a **beruházás megvalósulására kijelölt ingatlanról** a helyszíni bejárást megelőző 30 (harminc) napnál nem régebbi, **nem hiteles tulajdoni lapot** illetve **térképmásolatot**, mivel ezen dokumentumok megléte a felmérés alapján elkészülő döntés és telepítési terv alapja. Kérjük továbbá, hogy **amennyiben szükséges, a vonatkozó képviselő-testületi döntést** is csatolni szíveskedjenek.

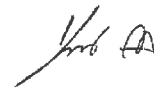
A felmérést, illetve a fentiekben részletezett dokumentumok teljeskörű maradéktalan beérkezését követően 15 (tizenöt) naptári napon belül a **Nemzeti Spotközpontok** megküldi Önöknek a beruházás megvalósításához szükséges, az építető és az **Önkormányzat** között megkötendő **együtműködési megállapodást**.

Budapest, 2018. március 1.



**Dr. Medvigy Mihály**  
vezérigazgató  
BMSK Zrt.

Tisztelettel:



**Kovács Norbert**  
főigazgató  
NSK

Melléklet: Nyilatkozat minta  
Felmérési adatlap minta

**Dr. Medvigy Mihály**  
Vezérigazgató Úr részére

**BMSK Zrt.**  
1146 Budapest,  
Hermina út 49.

**Tárgy:** Nyilatkozat a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban benyújtott kérelem támogatásának elfogadásáról

**Tisztelt Vezérigazgató Úr!**

Alulírott.....(név) .....

.....(önkormányzat neve, címe) polgármestere nyilatkozom, hogy a BMSK Zrt. 2018. március 1-én kelt BMSK-I-120/0007 /2018 számú értesítő levelében közölt miniszteri döntés szerinti támogatást önkormányzatunk elfogadja, a beruházás megvalósítását támogatja.

A döntésről szóló értesítés szerinti sportparko(ka)t a kérelmünkben megjelölt alábbi ingatlano(ko)n kívánjuk megépíttetni:

.....(pontos cím, hrsz.),

.....(pontos cím, hrsz.),

mely ingatlan(ok) a sportpark telepítésére jelenleg is alkalmas(ak),

A beruházással kapcsolatban az alábbi önkormányzati kapcsolattartó személy(ek) jogosult(ak) eljárni:

.....(név, tel.szám, email cím),

.....(név, tel.szám, email cím).

A beruházással érintett ingatlan(ok) felméréséhez szükséges helyszíni bejárással kapcsolatban az értesítőben meghatározott feltételeket az Önkormányzat biztosítja.

....., 2018.....

Tisztelettel:

.....  
polgármester

**NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM  
FELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ**

|                                                            |                                                                                         |                                                 |                                                               |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Település:                                                 |                                                                                         | Kód:                                            |                                                               |
| Létesítmény típusa:                                        |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| Pályázó (név, cím):                                        |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| <b>Kapcsolati adatok (név, telefon, e-mail)</b>            |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| Polgármester:                                              |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó:                         |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| Műszaki kapcsolattartó:                                    |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| <b>Létesítmény helye</b>                                   |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| Címe:                                                      |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| GPS koordinátái (a létesítmény közepén):                   |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| <b>Terület- és helyigény vizsgálat</b>                     |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| "A": 8x11 m;                                               | "B": 12x12 m;                                                                           | "C": 13x13 m;                                   | "D": 13x18 m      Magasság: 3 m                               |
| MEGFELEL:                                                  |                                                                                         | NEM FELEL MEG:                                  |                                                               |
| <b>Tulajdonviszony</b>                                     |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| Önk. 1/1:                                                  | Állami:                                                                                 | Önk. Tulajdonában lévő közszolgáltató:          |                                                               |
| Tehermentes:                                               | Terhelt:                                                                                |                                                 |                                                               |
| <b>Szabályozás</b>                                         |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| Áll-e védelem alatt, ha igen, milyen?                      |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| Településképi rendeletbe illeszkedik?                      |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| <b>Terepviszonyok</b>                                      |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| <i>Borítottság</i>                                         | fedetlen talaj:<br>kőzúzalék/kavics:<br>egyéb tereptárgy (oszlop,<br>betontuskó, stb.): | fű:<br>salak:                                   | gyom:<br>térkő:<br>cserje:<br>beton:<br>fa (db.):<br>aszfalt: |
| <i>Talajtípus</i>                                          | agyag:                                                                                  | lössz:                                          | homok:<br>kavics:<br>termőföld:                               |
| <i>Lejtés (% , leírás)</i>                                 |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| <b>Közművek (helyszínen, vagy közvetlen környezetében)</b> |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| (Felsorolás, releváns közműtérképek begyűjtése!)           |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| <b>Kivitelezés korlátai</b>                                |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| Időbeli korlátozás:                                        |                                                                                         |                                                 |                                                               |
| Szükséges a munkaterületet mobil kerítéssel körbevenni     |                                                                                         | A munkaterületet szalaggal elegendő lehatárolni |                                                               |

**NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM  
FELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ**

| <b>Munkaterület megközelíthetősége</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |                              |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------|-----------|
| (Kivitelezés szempontjából az irányokat, akadályokat, engedélyeket leírni!)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |                              |           |
| <b>Rekreációt segítő elemek jelenléte (db.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |                              |           |
| pad:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | kerékpártároló: | hulladéktároló:              | ivókút:   |
| A sportpark megvilágítása a biztonságos használathoz:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | elégéses        |                              | elégtelen |
| <b>Sportpark megközelíthetősége</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |                              |           |
| Az elkészült sportpark akadálymentes megközelíthetőségét milyen típusú és hosszúságú burkolt feülettel építi ki az önkormányzat?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                              |           |
| <b>Kivitelezést segítő elemek</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                              |           |
| Található a helyszínen a kivitelező számára használható vízcsap,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 | elektromos csatlakozási pont |           |
| <b>Felmérési terv</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                              |           |
| Helyszín adaottságainak jelölése és leírása a térképkivonaton! (Sportpark helye, közművek, munkaterület- és elkészült sportpark megközelíthetősége, valamint a főbb irányok, tereptárgyak és terepviszonyok.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |                              |           |
| <b>Nyilatkozatok</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |                              |           |
| Az NFM által kiadott Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program tájékoztatójának tartalmát megismertem. Tudomásul veszem, hogy az NSK feladata kizárólag a Létesítmény megvalósítása. A Létesítmény helyigényén kívüli területeken egyéb beruházást (pl. bontási, terep- és környezetrendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, esetleges növényápolási, parkosítási munkálatokat, a Létesítmény akadálymentes megközelíthetőségéhez szükséges út építését, egyéb utcabútorok elhelyezését) az Önkormányzatnak saját finanszírozásból kell megvalósítania. |                 |                              |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |                              | Aláírás   |
| <b>Megjegyzés</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                              |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |                              |           |

**A helyszínen felvett fotódokumentáció és ezen Felmérési adatlap a Döntés és Telepítési Terv mellékletét képezi!**

2018.

Felmérő

Önkormányzat képviselője

Dátum

2 / 2