

ELŐTERJESZTÉS
Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 7. napi
rendes nyilvános ülésére
- előterjesztés a 7. napirendi ponthoz -

Tárgy: Tájékoztató az adóügyi feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Andrásiné Marton Mónika jegyző

Összeállította: Szügyi Livia Gyöngyi ügyintéző, Andrásiné Marton Mónika jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről (éves költségvetési beszámoló részeként).

Előző évben e tárgyban beszámoló 2017. november 9. napi ülésén került a képviselő-testület elé.

Fenti jogszabályhelyek értelmében a **2016. november 1. – 2017. október 31-ig** terjedő időszak adóztatási feladatairól, kötelezettségeiről kívánunk tájékoztatást nyújtani.

I. Az adóügyi feladatok ellátásának jogszabályi keretei

A helyi közszolgáltatások biztosítása érdekében a helyi önkormányzatok forrásaik megteremtéséhez helyi adók beszedésére jogosultak, a vonatkozó jogszabályok keretei között.

Az önkormányzati adóhatósági munkára vonatkozó főbb jogszabályok:

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv (továbbiakban: Htv.)
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban Art.)
- a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.)
- behajtásnál alkalmazandó végrehajtási jogszabályok

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok, helyi rendeletek:

- a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.)
- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd.),
- a talajterhelési díjról szóló 17/2004. (X. 28.) rendelet
- a helyi adókról szóló 14/2014. (X. 28.) önkormányzati rendelet (2015. január 1-jétől hatályos)

Az önkormányzati adómegállapítási jogok korlátai:

- a) Az adóalanyt egy meghatározott adótárgy esetében csak egyféle - az önkormányzat döntése szerinti adó fizetésére kötelezheti.
- b) A vagyoni típusú adók körében az adót egységesen - tételes összegben vagy a korrigált forgalmi érték alapulvételével - határozhatja meg.
- c) Az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.
- d) A vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó, telke utáni telekadó és a helyi iparüzési adó megállapítása során - ha e törvény eltérően nem rendelkezik - nem alkalmazható. A helyi iparüzési adó esetén egy adómérték alkalmazható.
- e) A korrigált forgalmi érték alapú építményadóban a lakás, illetve az egyéb építmény esetén egy-egy, a korrigált forgalmi érték alapú telekadóban a lakáshoz tartozó telek, illetve az egyéb telek esetén egy-egy adómérték alkalmazható.

A települési önkormányzat a Htv. rendelkezései szerint helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

A Htv. alapján az önkormányzat által bevezethető főbb adótípusok:

- A) vagyoni típusú adók,
- B) kommunális adók,

C) helyi iparüzési adó,

D) települési adó: Olyan adó, amelyet más törvény nem tilt. Bármely adótárgyra megállapítható, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. Településünkön ilyen adó figyelemmel a lakosság teherbíró képességére nem került bevezetésre. Ezen adótípus alanya nem lehet állam, önkormányzat és vállalkozó sem.

A) Vagyoni típusú adók:

1. Építményadó

Az adó tárgya: az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (kivéve: állattartásra, növénytermelésre használható építmény, szükségglakás, eü. létesítmény).

Az adó alapja az önkormányzat döntésétől függően: az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete, vagy az építmény korrigált forgalmi értéke.

Az adó mértéke: Az adó évi mértékének felső határa 2017. január 1-jétől: 1846,6 Ft/m².

2. Telekadó

Az adó tárgya: az önkormányzat illetékességi területén lévő telek (telek: az épülettel, épületrésszel be nem épített földterület, ide nem értve a belterületen fekvő termőföldet, feltéve, ha az tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll, a külterületen fekvő termőföldet, a tanyát, a közút területét, a vasúti pályát, a vasúti pálya tartozékai által lefedett földterületet, a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény temető fogalma alá tartozó földterületet, a halászatról és horgászatról szóló törvény szerinti víztározó területét, az erdőt, az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterületet).

Az adó alapja az önkormányzat döntésétől függően a telek m²-ben számított területe, vagy a telek korrigált forgalmi értéke.

Az adó mértéke: Az adó évi mértékének felső határa 2017. január 1-jétől: 335,7 Ft/m².

B. Kommunális jellegű adók

1. Magánszemélyek kommunális adója

Kommunális adókötelezettség terheli azt az ingatlan tulajdonost, aki az év első napján az építmény / telek tulajdonosa, vagy aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

Az adó évi mértékének felső határa adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 2017. január 1-jétől 28.538,5 Ft/adótárgy.

2. Idegenforgalmi adó

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó mértékének felső határa személyenként és vendégéjszakánként 2017. január 1-jétől 503,6 Ft, a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj.

C) Helyi iparüzési adó (állandó és ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után)

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. **Az adó alanya** a vállalkozó. Adóköteles iparüzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

Az adó alapja az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke, együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparüzési tevékenységet, akkor az adó alapját a vállalkozónak kell a Hatv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint megosztania.

Az adó mértékének felső határa állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó az adóalap 2%-a/év.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 37. § (2) bekezdése alapján ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység, **ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó;**

a) **piaci és vásározó** kiskereskedelmet folytat,

b) **építőipari tevékenységet** folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat,

c) **bármely** - az a) és b) pontba nem sorolható – tevékenysége, ha annak folytatásából közvetlenül bevételekre tesz szert, feltéve, ha egyetlen önkormányzati illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel,

feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 180 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül.

A Htv. 38. § (2) bekezdése értelmében az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama az irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

Ha az építőipari tevékenység folytatásának időtartama az önkormányzat illetékességi területén a 180 napot meghaladta vagy előreláthatóan meghaladja, akkor e tevékenységek végzésének helye a tevékenység-végzés megkezdésének napjától telephelynek minősül, a vállalkozónak állandó jellegű iparüzési tevékenységet végzőként kell bejelentkeznie és az ideiglenes jellegű tevékenység utáni adót nem kell megfizetnie.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként legfeljebb 5000,- forint.

Az ideiglenes iparüzési adó mértéke Ősiben 3000,- Ft/nap.

Változott 2017. évben a helyi iparüzési adóbevallások benyújtásának módja is. A bevallás elektronikus úton is benyújthatóvá vált, a NAV ÁNYK rendszerén keresztül, ebben az esetben a bevallás a Hivatal elektronikus ügyfélkapujára, az Hivatali Kapura érkezik.

D) Települési adó: Olyan adó, amelyet más törvény nem tilt. Bármely adótárgyra megállapítható, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. Településünkön ilyen adó figyelemmel a lakosság teherbíró képességére nem került bevezetésre. Ezen adótípus alanya nem lehet állam, önkormányzat és vállalkozó sem.

Az adók mértéke Ősiben

A Htv. szerint törvényesen alkalmazható maximális adómértékek és Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete által alkalmazott adómértékek összehasonlítása:

Adónemek	Htv. szerinti maximális adómérték 2017-ben	Htv. szerinti maximális adómérték 2018-ban	Adómérték Ősi községben (Ft)
Építményadó: (Ft/m ²)	1852,1	1853,9	nincs
Telekadó: (Ft/m ²)	336,7	337,0	nincs
Magánszemélyek kommunális adója (Ft/adótárgy)	28.624,3	28 552,7	14.000,-

Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó (Ft/fő/vendégéjszaka)	505,1	505,6	nincs
Iparűzési adó (állandó) (adóalap %-a)	2	2	2
Iparűzési adó (ideiglenes) (Ft/naptári nap)	5.000,-	5.000,-	3000,-

Felhívom szíves figyelmüket, hogy a <https://hakka.allamkincstar.gov.hu/> internetes oldalon a „Tájékoztatás a bevezetett helyi adó szabályairól” cím alatt, a települések kezdőbetűi szerinti bontásban megtalálható valamennyi településen bevezetett adónem, azok megállapított mértéke, illetve az adott településen alkalmazott kedvezmények, mentességek.

A befolyó adóbevételek sajátosságai:

Az önkormányzat feladataik ellátását a saját bevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosítják. Ősi Község Önkormányzata működési bevételeinek (229 212 eFt) 12,0 %-át, a közhatalmi bevételek - helyi adók 10,6 %-át (24 200 eFt), átengedett központi adók, 1,3 % (gépjárműadó – 3 000 eFt); bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek (280 eFt) 0,1 %- biztosítják.

A gépjárműadó bevételeknek 2013. év óta 60 %-a már központi költségvetési bevétel, 40 %-a marad önkormányzati adóbevétel.

A települési önkormányzat pénzforgalmi számlájára vagy annak valamely számlájára érkezett bírságból származó bevétel 100 %-a, valamint a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírságból származó bevétel 40%-a - függetlenül attól, hogy a bírságot mely szerv szabta ki jogerősen – a települési önkormányzatot illeti meg.

II. Az adóhatósági feladatok ellátása

Személyi, tárgyi feltételek:

Az adóügyi feladatok ellátásával 1 fő foglalkozik, a feladatot ellátó köztisztviselő személyében 2015. októberben következett be változás utoljára. Az ügyintéző feladatkörében nemcsak adóügyi feladatokat lát el. Az állattartási, kereskedelmi ügyek, valamint a kifüggesztések kezelése (végrehajtói megkeresés, termőföldek elővásárlási és előhaszonbérleti jogához kapcsolódó kifüggesztései), közterület-használat ügyei, részben pedig gazdálkodási feladatok (étkezési számlák könyvelése, pénztár ellenőri feladatok ellátása) szintén a munkakör részei.

A feladatot ellátó kollégánál külön irodát biztosítunk, mely megfelel az adatvédelmi követelményeknek is.

2016. év óta az adó területén a helyettesítési feladatokat az aljegyző látja el.

Az önkormányzati adónyilvántartás vezetésére 2017. márciusától az ASP Adó szakrendszerét használjuk.

Az ASP rendszer csatlakozásának előfeltétele az adattisztítás volt, mely magába foglalja az ONKADO teljes rendszerének felülvizsgálatát, a közel 3200 adózó törzsadatainak, bevételeinek felülvizsgálatát, előforduló hibáinak kijavítását. Az adattisztítás folyamata sikeres volt, 2017. márciusban sikeres migrációt követően az adózási feladatok ellátása az ASP rendszer Adó szakrendszerével történik.

Adóügyekkel kapcsolatos főszámon iktatott ügyiratok száma (bevételek, kivetések, adó- és értékbizonyítvány, adóigazolás, stb.) 2017. októberig 620, ehhez kapcsolódnak az alszámon iktatott ügyiratok, 557 db.

Adóhatósági feladatok elsősorban: kivetések, határozatok kibocsátása, felszólítások, értesítések, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadása, letiltások, adatszolgáltatási kötelezettségek.

Ügyfeleink különböző ügyeik intézéséhez adóigazolást kérhetnek, 2017. évben 18 esetben került sor adóigazolás kiadására.

Feladatunk az adó- és értékbizonyítványok kiadása, mely történhet:

- hagyatéki eljárásor,
- gyámhatósághoz,
- bírósági végrehajtáshoz,
- adóvégrehajtáshoz,
- banki ügyintézéshez, hitelfelvételhez,
- pályázati ügyintézéshez.

Adó- és értékbizonyítvány kiadására 2017. évben 47 esetben került sor. Hivatalunknál felvett hagyatéki leltár esetében a helyi ingatlanra vonatkozóan az adó- és értékbizonyítványt a hagyatéki ügyekben eljáró aljegyző állítja ki, ezek ezen felül értendők (3 db). Az ingatlanok értékét gyakorlatunk szerint helyi sajátosságok ismeretében, főként helyszíni szemle és felmérés alapján állapítjuk meg. A feladat ellátásához nincs olyan munkatársa a hivatalnak, aki értékbecslői végzettséggel rendelkezne. A kiállítás alapja a helyben szokásos forgalmi érték (adóhivatal által közölt adatok alapján) figyelembe vétele.

Az adószámlák kezelése:

Az adószámlák bankszámla kivonatának megérkezése után megtörtént a befizetések beazonosítása az adózókra. A számlaegyenlegek évente két alkalommal, a befizetési határidőket megelőzően (március 15., szeptember 15.) kerülnek kiküldésre. Ezt követően – az adózók jelzései alapján - történik a téves befizetések, túlfizetések rendezése.

A jogszabályi kötelezettség a negyedévenkénti zárás a gépjárműadó vonatkozásában, illetve ezt követően az adatszolgáltatás megküldése a Magyar Államkincstár részére.

Az adószámlák rendezése kapcsán kell elmondani, hogy áttekintettük az egyes adószámlákon nyilvántartott fizetési kötelezettségeket. Ezekből a behajthatatlan adótartozások az adójogszabályok rendelkezéseinek megfelelően törlésre kerültek. A jövőben különös figyelmet fordítunk az elévülő tételekre, törekszünk arra, hogy a valóban megtérülő, tényleges bevételi lehetőségként számolható összegek korrekt nyilvántartása történjen, és valamennyi behajtási formát érvényesítsük a bevétel megteremtése érdekében.

Az adózói adatbázisban megszüntetésre kerültek a duplikációk (ennek oka pl. hogy az elhunyt adózó és új adózó egy időben voltak nyilvántartva a bevallási kötelezettségek elmulasztása miatt).

Az adattisztítás és a tételek rendezése következtében a jelenlegi adónyilvántartás véleményünk szerint az adóalanyok vonatkozásában mára már valós képet mutat.

A helyi adók alakulása 2016-2017. évben Ősi községben

Az előző év és ez év 2017. október 31-ig befolyó adóbevételeit az alábbi tábla mutatja be.

Sem az adótípusok, sem azok mértéke nem változott az előző évhez viszonyítva. A 2017. évi bevételi előirányzat az előző évi teljesítési adatok alapján került meghatározásra.

A talajterhelési díjhoz: Az összeg „kifutó” bevétel, mert a kötelező rákötések, valamint a kötelező háztartási szennyvíz elszállítás miatt ez megszűnik.

Adó típusa:	2016.09.30-ig adóbevétel	2017.10.31-ig adóbevétel
Kommunális adó	9.071.141,- Ft	8 197 388,- Ft
Iparüzési adó	16.264.813,- Ft	15 085 200,- Ft
Gépjárműadó	3.421.637,- Ft	3 465 474,- Ft
Talajterhelési díj	310.781,- Ft	22 031,- Ft
Késedelmi pótlék	599.984,- Ft	83 867,- Ft

(A kivetési adatokat a „A bevezetett egyes adótételek bevételeinek alakulása” címszó alatt részleteztük.)

A bevezetett egyes adótételek bevételeinek alakulása:

Az egyes adótípusoknál a bevételek a tervezetthez képest az alábbiak szerint alakultak:

A teljesítési arányok a tervezett előirányzat és a befolyt befizetések tényleges arányát mutatják.

Kommunális adó: 2017. évben 14.000,- Ft adótétellel (az adózók száma: 788)

Előirányzat eredeti	9.200.000,-
Tényleges előírás	10 912 000,-
Befizetésre került	8 197.388,-
Teljesítés aránya	89,01 %

Iparüzési adó: 2017. évben 2 % adómértékkel (az adózók száma: 115, ebből KATA-s 17 fő)

Előirányzat	15 000 000,- Ft
Tényleges előírás	17 029 352,- Ft
Befizetésre került	15 085 200,- Ft
Teljesítés aránya	100,5 %

2017. júliusában 1 582 150 Ft iparüzési adó került visszafizetésre vállalkozásoknak. A visszautalt összeg egy része (10%-a) a vállalkozás évközben történő megszűnése miatt került kiutalásra. A másik része (90%) pedig azért, mert a vállalkozás eredménye nem az adóelőleg megállapításakor várt eredmény lett.

Átengedett központi adók a gépjárműadó és a talajterhelési díj. A gépjárműadóra és a talajterhelési díjra vonatkozó szabályozást nem helyi rendelet, hanem központi jogszabály tartalmazza. A talajterhelési díj 2013. évben 100 % mértékben a helyi önkormányzatok bevétele volt. A gépjárműadó 40 %-a helyi bevétel.

Az adó beszedéséről az önkormányzat gondoskodik, a magyar államot megillető részt továbbutaljuk a Magyar Államkincstár részére. A Magyar Államkincstár felé az önkormányzatnak el kell számolnia.

Gépjárműadó: 2017. évben (741 adózó)

A kivetés és törlés a központi gépjármű-nyilvántartás által elektronikus úton szolgáltatott adatok alapján történik.

Előirányzat	3.000.000,- Ft
Tényleges előírás	9 992 237,- Ft (állami résszel együtt)
	40 %-a: 3 996 895,- Ft

2017. október 30-ig Önkormányzatunk bevétele: 3 465 474,- Ft (115,5 %)

Talajterhelési díj 2017. évben

Előirányzat	0,- Ft
Tényleges előírás:	86 400,- Ft
Befizetésre került	18 000,- Ft

A talajterhelési díj jelentősen megemelkedett mértéke miatt csaknem minden hálózatra ráköthető ingatlannál megvalósultak a szennyvízbekötések, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz jogszabálynak megfelelő elszállítása esetén ez a talajterhelési díj megszűnik.

A 2017. október 31-ig befolyt adók összege – kommunális adó, iparüzési adó, gépjárműadó 40 %, talajterhelési díj, késedelmi pótlék – **26 853 960,- Ft**.

Hátralékok csökkentésével kapcsolatos intézkedések és adók módjára történő behajtás:

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát jelentősen befolyásolja az adós tényleges tartózkodási helyének felkutatása, a munkahelyi adatok lekérdezése, és a bankszámlaszámok lekérése. Ezekon túl a behajtás sikerességét meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel, ez a jövedelem végrehajtás alá vonható-e.

Gyakori, hogy a behajtással érintettnek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagy olyan gyorsan változik, hogy a behajtás foganatosítása előtt már meg is szűnik.

A jövedelmekből való letiltást általában az Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szerv adatai alapján kezdeményezzük. Sok hátralékkal rendelkező adózó esetében a jövedelem nem vonható végrehajtás alá, így pl. a segélyek vagy a családtámogatási ellátások sem.

A jelenlegi beszámolóban részletezett adóhátralékok összegei adónemenként:

Adónem	2016.09.30-ig fennálló hátralék	2016.12.31. napján fennálló hátralék	2017.10.31. napjáig fennálló hátralék
Kommunális adó	7 611 032,-	7 212 748,-	7 525 782,-
Iparüzési adó	3 466 148,-	3 169 313,-	1 049 252,-
Gépjárműadó	2 970 234,-	2 043 365,-	2 033 473,-
Talajterhelési díj	2 986 277,-	3 162 780,-	3 162 780,-
Idegen helyről kimutatott tartozások	8 989 296,-	8 508 645,-	4 653 263,-
Késedelmi pótlék	2 069 937,-	2 266 925,-	2 316 802,-
Összesen:	28 092 924,-	26 363 776,-	20 741 352,-

Az idegen helyről kimutatott tartozások behajtása:

E tétel a legmagasabb tételű összeg volt a korábbiakban, ez kb. felére csökkent. A változás oka az, hogy változtak a végrehajtási eljárást lefolytató hatóságok hatáskörére vonatkozó jogszabályok. A jegyzői hatáskörből NAV hatáskörébe kerültek át a 2015-től keletkezett közüzemi tartozások behajtása, és 2017. évtől a gyermektartásdíj-tartozások behajtását átadtuk a NAV részére, ezek az összegek kivezetésre kerültek.

A jelenleg nyilvántartott 4.653.263,- Ft összeg közigazgatási bírság, foglalkoztatási szerv képzési díj visszafizetési kötelezettségeket, igazgatási szolgáltatási díjakat (pl. földhivatali bejegyzések díjai), építésügyi bírság behajtásokat foglal magában.

Helyi adó tartozások behajtása:

2016. évben a **gépjárműadó-hátralékok** és az iparüzési adó hátralékok behajtása volt az elsődleges, figyelemmel azok magas egyedi összegére is. A gépjármű forgalomból való kivonásával a jelentősebb felhalmozott tartozás rendezése is kikényszeríthető.

Felhívom szíves figyelmüket, hogy a gépjárműadó-bevételeknek 40 %-a képezi az Önkormányzat saját bevételét. A forgalomból való kitiltás szankció alkalmazása általában eredményre vezet.

Kommunális adók tételeinek rendezését 2017. október végén megkezdjük (105 fizetési felszólítást bocsátottunk ki 8 nap fizetési határidő megjelölésével), a felszólítások kiküldése megtörtént minden olyan esetben, ahol több éves tartozás halmozódott fel. Itt is található olyan tételek, melyek duplikáltak, elhunyt adózók is szerepelnek, stb. Ez tételes áttekintést igényel, további lépés a behajthatatlan tételek törlése, illetve ingatlanra való ráterhelés megfontolása.

A 2017. év végi behajtási intézkedések célja a több éves adóhátralékok elévülésnek megakadályozása.

A jövőre vonatkozóan az év folyamán az szeptember 15-i befizetési határidő lejártát követően az elévülés megelőzése a behajtás elsődleges szempontja, a március 15-i határidőt megelőzően pedig az éves hátralékok behajtására szeretnénk a hangsúlyt helyezni, annak érdekében, hogy megakadályozzuk a tartozások felhalmozódását.

A táblázat adatait összehasonlítva látható, hogy bár a 2016. 09. 30 - 2017. 10. 31. között eltelt időszakban is keletkezett hátralék, a sikeres behajtási tevékenységnek köszönhetően mégsem emelkedett a hátralékok összege összességében. Az előző évhez képest csökkent az adóhátralék.

Az adóhátralékok rendezése (behajtás) továbbra is jelentős feladat, 2017. év végén és 2018. év elején a fentiekben részletezett ütemben kívánjuk a hátralékosokat felszólítani, illetve a rendelkezésre álló befizetési határidőt követően a behajtási intézkedéseket megkezdni.

A saját adóintézkedések behajtásán kívül nagyszámú a más szervek által átadott köztartozások adók módjára való behajtása - helyszíni bírság, szabálysértési bírság, közigazgatási bírság, megelőlegezett gyermektartásdíj, stb.

2017. évben az előterjesztés elkészítéséig 5 esetben került sor az adóhátralékosok munkabérére történő végrehajtásra, ugyanennyi esetben azonnali beszedési megbízás benyújtására. 12 esetben biztosítottunk részletfizetési lehetőséget is. Részletfizetési kérelmet még nem utasítottunk el. 11 esetben került sor gépjármű forgalomból történő kivonására. Itt több éves felhalmozódott adóhátralék beszedése érdekében többszöri felszólítás sem vezetett eredményre.

Végrehajtással becsülhetőleg az adóbevételek 10 %-a folyt be. A fennálló adótartozások jelentős részében eredménytelenek a behajtás érdekében tett intézkedések.

Az adóhátralékok rendezése érdekében kiküldött felszólítások többnyire eredményesek, ekkor további intézkedések megtételére már nincs szükség.

2017. év elején Hivatalunk elsődleges feladata az ASP keretrendszer szakrendszereire való átállás volt. Ez olyan többletfeladatokat jelentett, ami miatt csak az év negyedik negyedévétől tudunk a behajtásokkal foglalkozni. Az adó szakrendszer március hónaptól indult, több adattisztítást, migrálást követően. A gazdálkodási szakrendszerre való átállás az adóügyi ügyintéző munkakörének átszervezését, gazdálkodási feladatokba való bevonását is szükségessé tette.

A behajtási előkészületeket 2017. év végén megtesszük (bankszámla-lekérdezések, munkahely-lekérések). Sajnos a részletfizetési kötelezettségnek is előfordul, hogy csak ismételt felszólításra tesznek eleget.

A hátralékok csökkentése érdekében az adózási feladatok között továbbra is egyik fő feladat a behajtási tevékenység, melynek sajnos adatbázisunkat ismerve látható módon jelentősége van az adózási morál megtartásában is.

Helvi rendeletben meghatározott adómentességre való jogosultság alakulása:

2013. évben került bevezetésre az évi legalább 50 óra közszolgálatot teljesítő polgárőrök számára kommunális adó alóli mentessége. Ezt 2017. évben 17 fő vette igénybe.

.../2017. (11. 09.) képviselő-testületi határozati javaslat

Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adóügyi feladatok ellátásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadja.

Megállapítja, hogy az előterjesztésben foglalt adatok szerint az adóhátralékok összege jelentős, ezért felhívja a figyelmet arra, hogy az adóhatóság valamennyi lehetséges intézkedést tegyen meg az adóintézkedések csökkentése érdekében.

Felelős: Andrásiné Marton Mónika jegyző

Határidő: Döntést követően azonnal

Ó s i, 2017. november 6.



Andrásiné Marton Mónika
jegyző