

10  
Iktatószám: 1502-~~11~~/2017.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 7. napi**  
**munkaterv szerinti nyilvános ülésére**  
**- 9. napirendi pont -**

**Tárgy:** Az Ósi Polgármesteri Hivatal (Ósi 1/1 hrsz-ú) hivatali épület tetőszerkezetének felújítása ügyében beérkezett ajánlatok elbírálása  
**Előterjesztő:** Kotzó László polgármester  
**Összeállította:** György Beáta aljegyző

---

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Önkormányzatunk az elmúlt évben az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása jogcímen 44 millió forint összegű támogatásban részesült. Az eredeti támogatási kérelemben a megvalósítandó célok között szerepelt az Ósi, Kossuth L. u. 40. szám alatti épület tetőszerkezetének felújítása, azbesztpala héjazat cseréjével.

A Képviselő-testület 2017. március 21-i ülésén döntött a fenti összeg felhasználásának módosításáról, az önkormányzati tulajdonba került temető működtetéséhez szükséges ravatalozó építése miatt. A Belügyminisztériumhoz kérelmet nyújtottunk be az eredeti támogatói okirat módosítására. A minisztériumból 2017. augusztus 24-én érkezett meg az értesítés arról, hogy a kérelmet elfogadták, és elkészült a támogatói okirat módosítása, mely szerint a fenti jogcímen megítélt támogatásból 8.655.618,- Ft fordítható az Ósi Polgármesteri Hivatal épület tetőszerkezetének felújítására.

A tetőszerkezet felújítási munkálataira vonatkozó ajánlattételi felhívást kiküldtük az alábbi 3 vállalkozásnak: Hersics Balázs egyéni vállalkozó tetőfedő mester., Vár-Top-V. Bt., MAGAS-ÉP-FER Kft. Az ajánlattételi felhívást az előterjesztéshez mellékelem.

Az ajánlat benyújtási határidő 2017. szeptember 4-én (hétfő) 12.00 órakor jár le. A beérkezett ajánlatokról a bontási jegyzőkönyvet az előterjesztéshez mellékelem.

**A beszerzési szabályzat VII. része tartalmazza az ajánlatok értékelésére vonatkozó rendelkezéseket. Ennek értelmében:**

1. **Az ajánlat érvényes**, amennyiben az ajánlati felhívás feltételeinek megfelel.
2. **Érvénytelen az ajánlat**
  - a) *amennyiben az ajánlattételi határidő lejártát követően nyújtja be ajánlattevő az ajánlatát;*
  - b) *amennyiben a felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg;*
  - c) *amennyiben az ajánlati kötöttség beálltát követően módosítja ajánlattevő;*
  - d) *amennyiben az ajánlattevő ajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a Kbt. szerinti közbeszerzési értékhatárt;*
  - e) *amennyiben a fentebb meghatározott összeférhetlenségi ok áll fenn ajánlattevővel szemben.*
3. **Az ajánlatok felbontásánál legalább 3, adott költségvetési szervnél dolgozó személynek jelen kell lennie. A megrendelő az ajánlati felhívásban, illetve a dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelően ajánlatokat a legalacsonyabb összegű**

elvárt minőséget nyújtó ellenszolgáltatás alapján (összességében legkedvezőbb ajánlat) bírálja el.

**4. A beszerzési döntés meghozatalára**

a) a Képviselő-testület ezzel ellentétes tartalmú utasítása hiányában nettó 400.000,- forint értékhatárig

aa) az érintett költségvető szerv vezetője,

ab) Önkormányzatra vonatkozó esetben a Polgármester,

**b) nettó 400.000,- Ft felett a Képviselő-testület jogosult.**

5. A Képviselő-testület eseti felhatalmazásával a hatáskörébe tartozó döntést a Polgármesterre átruházhatja.

6. Amennyiben csak egy ajánlat érkezik, vagy egyik ajánlat sem mutatkozik megfelelőnek, Ajánlatkérő dönthet az eljárás eredménytelenségéről.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hozza meg döntését az Ősi Polgármesteri Hivatal (Ősi 1/1 hrsz-ú) hivatali épület tetőszerkezetének felújítására beérkezett ajánlatok elbírálása ügyében.

**...../2017. (09. 07.) képviselő-testületi határozat-javaslat**

1. Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Ősi Polgármesteri Hivatal (Ősi 1/1 hrsz-ú) hivatali épület tetőszerkezetének felújítása” tárgyban kiírt ajánlati felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte.

2. A Képviselő-testület az ajánlatok ismeretében az ajánlati felhívás szerinti műszaki tartalommal elvégzett munkát a ..... ajánlattevőtől rendeli meg, bruttó .....,- Ft díj ellenében.

3. A Képviselő-testület felkéri az ajánlatkérőt, hogy döntéséről az ajánlattevőt értesítse.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Kotzó László polgármestert, hogy a munka elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg.

**Felelős:** Kotzó László polgármester  
a végrehajtásban közreműködik:  
György Beáta aljegyző

**Határidő:** döntést követően azonnal

A tetőfelújítási munkálatok elvégzéséhez szükséges műszaki ellenőr alkalmazása, melynek költsége az előzetes árajánlat alapján bruttó 80.000,- Ft. A Belügyminisztérium által biztosított összeg terhére ezt a költséget nem lehet elszámolni, ezért javaslom, hogy a műszaki ellenőr közreműködési költségének fedezetét a felhalmozási kiadásoknál a „Ravatalozó építési költségei” jogcímen elkülönített 4 000 eFt terhére biztosítsa a Képviselő-testület.

**...../2017. (09.07.) képviselő-testületi határozat-javaslat**

Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adóssághozsólidációban nem részesült települési önkormányzatok 2016. évi fejlesztési támogatása jogcímen elnyert 44 millió Ft összegű támogatásból megvalósuló, az Ósi Polgármesteri Hivatal (Ósi 1/1 hrsz-ú) hivatali épület tetőszerkezetének felújításához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátásának fedezetéül a költségvetésben felhalmozási kiadások között „Ravatalozó építésének költségei” jogcímen szerepeltetett 4000 eFt előirányzat terhére átcsoportosítással 80 eFt fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kotzó László polgármestert, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges további intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** Kotzó László polgármester

**Határidő:** Döntést követően azonnal

Ósi, 2017. szeptember 4.

  
  
**Kotzó László**  
polgármester



# Ósi Község Önkormányzata

8161 Ósi, Kossuth L. u. 40. Telefon /fax: 88 / 496-192  
 Honlap: [www.osikozseg.hu](http://www.osikozseg.hu) E-mail: [ph.osi@invitel.hu](mailto:ph.osi@invitel.hu)

Iktatószám: 1482/2017.

## AJÁNLATI FELHÍVÁS

Ajánlatkérő (beszerző): **Ósi Község Önkormányzata** (8161 Ósi, Kossuth Lajos u. 40.)

### **Beszerzés tárgya:**

Adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása céljából létrejött Támogatási Szerződésen belül az alábbi fejlesztések megvalósítása:  
 „Az Ósi Polgármesteri Hivatal (Ósi 1/1 hrsz-ú) hivatali épület tetőszerkezetének felújítására”

**Műszaki tartalom:** az ajánlati felhívás mellékleteként kiküldött részletes költségvetés szerint  
**Teljesítés helye:** Ósi Polgármesteri Hivatal (Ósi 1/1 hrsz-ú)  
**Teljesítés határideje:** 2017. november 30.  
**Teljesítés feltételei:** Kivitelezési szerződés szerint  
**Számlázás:** 1 db vég számla kerül benyújtásra, előleg számla benyújtására nincs lehetőség, fizetési határidő: 30 nap  
**Kötbér:** Késedelmes teljesítés esetén 10.000,- Ft/nap

**Az ajánlat benyújtásának határideje:** 2017. szeptember 4. (hétfő), 12.00 óra

Az ajánlati határidő beérkezési határidőt jelent. Az ajánlatot 1 eredeti írott példányban kérjük beadni. Az aláírt ajánlatot zárt, lepecsételt borítékban kell eljuttatni személyesen, vagy postán Ósi Község Önkormányzata 8161 Ósi Kossuth utca 40 címére. A borítékon fel kell tüntetni: „Ajánlat az Ósi Polgármesteri Hivatal (Ósi 1/1 hrsz-ú) épület tetőszerkezetének felújítására”.

Az ajánlattételi felhívás 1. mellékletében található Ajánlattételi adatlap benyújtása kötelező, a részletes költségvetést az ajánlati felhíváshoz csatolt excel-dokumentumban mellékelni kell.

Az ajánlattételi felhívás 3. mellékletében található Nyilatkozat benyújtása kötelező.

Az ajánlati felhívásra részajánlat nem tehető.

Hiánypótlási lehetőség: egyszer van lehetőség hiánypótlásra, de a hiánypótlás nem irányulhat az ajánlat érdemi részének módosítására, kizárólag adminisztratív jellegű pontosítást szolgál.

Eredményhirdetés határideje: Képviselő-testületi döntést követő 8 munkanapon belül  
 Eredményhirdetés módja: az ajánlattevőket a döntést követően 8 munkanapon belül írásban (email vagy levél) tájékoztatja az ajánlatkérő.

Ósi Község Önkormányzata eredménytelenné nyilvánítja a beszerzési eljárást, ha egyik ajánlat sem mutatkozik megfelelőnek.

Jelen ajánlati felhívás Ósi Község Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata (iktatószám: 191-2/2015) alapján került kiírásra.

Ó s i, 2017. augusztus 28.

**Kotzó László**  
 polgármester

Iktatószám: 1482-11/2017.

### BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült 2017. szeptember 04. napján 13.30 órai kezdettel Ősi Község Önkormányzata (8161 Ősi, Kossuth Lajos u. 40.) ajánlatkérő által „Az Ősi Polgármesteri Hivatal (Ősi 1/1 hrsz-ú) hivatali épület tetőszerkezetének felújítására” tárgyában kiírt ajánlati felhívás megküldésével 2017. augusztus 29. napján megindított beszerzési eljárásban az ajánlatok bontásakor.

**Jelen vannak:** Kotzó László polgármester  
György Beáta aljegyző  
Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető

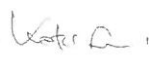
Jelenlévők megállapítják, hogy az ajánlattételi határidőig, azaz 2017. szeptember 04. napján 12.00 óráig 3 ajánlat érkezett, személyes leadással.


Jelen lévőket megkezdik a borítékok felbontását.

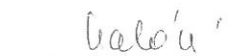
Az ajánlattevő neve, címe, ajánlati ár:

1. Ajánlattevő azonosító adatai:
  - a) ajánlattevő neve: **Hersics Balázs e.v.**
  - b) ajánlattevő székhelye: 8182 Berhida, Orgona u. 17.
  - c) ajánlati ár: **9.073.993,- Ft**
2. Ajánlattevő azonosító adatai:
  - a) ajánlattevő neve: **Vár-Top-V Bt.**
  - b) ajánlattevő székhelye: 8100 Várpalota, Kismező u. 2/A.
  - c) ajánlati ár: **8.655.618,- Ft**
3. Ajánlattevő azonosító adatai:
  - a) ajánlattevő neve: **MAGAS-ÉP-FER Kft.**
  - b) ajánlattevő székhelye: 8100 Várpalota, Vörösmarty u. 42/B.
  - c) ajánlati ár: **9.349.837,- Ft**

k.m.f.

  
Kotzó László  
polgármester

  
György Beáta  
aljegyző

  
Szabóné Szili Mónika  
gazdasági vezető