

Iktatószám: 851-10/2017.

Előterjesztés
Ósi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 06. napi munkaterv
szerinti nyilvános ülésére
- előterjesztés a 9. napirendi ponthoz -

Tárgy: A temetőben lévő urnafalra vonatkozó megállapodás

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

Összeállította: Andrásiné Marton Mónika jegyző, György Beáta aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A korábban két egyház tulajdonában lévő Ósi, 599 hrsz. lévő temető az ajándékozási szerződés 2017. március 16. napján való aláírásával önkormányzati tulajdonba került. A jóváhagyó záradékolást követően a földhivatali bejegyzés folyamatban van.

Beke Zsolt plébános az átadás egyeztetése során az előterjesztéshez mellékelt megállapodást bocsátotta rendelkezésünkre.

Az ebben foglaltak értelmében 2011. március 31. napján megállapodást kötöttek a Gránit 2007. Kft-vel az ősi római katolikus temetőben urnafal temetkezési hely építésére.

Az urnafal megépült, ebben 16 db urnahely van, melyből 6 db került már felhasználásra.

Az urnafal kivitelezésének teljes költségét a vállalkozó viselte, azzal, hogy amikor az urnafülkék értékesítésre kerülnek, akkor kapja meg az urnafülkék vételárából neki járó részt. A vonatkozó nyilvántartást a Római Katolikus Plébánia vezette.

Az urnafülkék megváltási ideje 25 év, az újraváltás bevétele már a plébánia bevételeit képezte, a kivitelező költségeinek megtérítése az első megváltással megtörtént.

További feltétel a megállapodásban, hogy az urnafalat egységes színű gránitlapok borítják, ezen egységes betűvezést alkalmaznak, melyet vállalkozó végez, költségeit a mindenkori urnahelyet megváltó személy viseli.

Az urnafülkék megváltási ára évenként kerül meghatározásra, a vállalkozót és az egyházat megillető összeg megjelölésével.

Az urnafalat készítő Gránit 2007. Kft. képviseletében Andó Csaba megkeresésünkre arról tájékoztatót, hogy 1 urnahely költsége bruttó 38.100,- Ft (30.000,- Ft + ÁFA).

2017. évben ez 46.000,- Ft, ebből 8.000,- Ft illette meg az egyházat, 38.000,- Ft a vállalkozót.

Az alábbi lehetséges megoldások merülnek fel:

1. A vállalkozó költségeit megtéríti az Önkormányzat, ennek költségvonzata a 10 meglévő urnasírhely esetén 381.000,- Ft.
2. Önkormányzatunk megállapodást köt az urnafalat építő céggel, melyben rögzítésre kerül, hogy az urna megvalósításának költségeit közvetlenül a Gránit 2007 Kft. számára fizetik meg, míg az urnasírhely megváltási díját a vonatkozó önkormányzati rendelet alapján az Önkormányzatnak fizetik meg a hozzátartozók. Ezzel az urnafalban történő temetkezés így a korábbi feltételek változatlanul hagyásával marad lehetséges.

Berhidán ugyanezen helyzet állt fenn, az önkormányzat a temető átvételét követően a 2. pont szerinti gyakorlatot követte.

„A” változat**...../2017. (04. 06.) képviselőtestületi határozat-javaslat**

Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ősi, 599. hrsz-ú temetőben a Berhidai Római Katolikus Plébánia Hivatal és a Gránit 2007. Kft. között urnafal temetkezési hely létesítésére vonatkozó megállapodást változatlan tartalommal fenn kívánja tartani.

A megállapodásban rögzítésre kerül az a kiegészítés, hogy melyben rögzítésre kerül, hogy az urna megvalósításának költségeit, mely bruttó 38.100,- Ft, közvetlenül a Gránit 2007 Kft. számára, míg az urnasírhely megváltási díját az Önkormányzatnak fizetik meg a hozzátartozók.

A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert, hogy a Gránit 2007. Kft. képviselőjével a vonatkozó megállapodást kösse meg.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

„B” változat**...../2017. (04. 06.) képviselőtestületi határozat-javaslat**

Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ősi, 599. hrsz-ú temetőben a Berhidai Római Katolikus Plébánia Hivatal és a Gránit 2007. Kft. között urnafal temetkezési hely létesítésére vonatkozó megállapodást változatlan tartalommal nem kívánja fenntartani.

A Képviselő-testület a 10 üres urnafülkét mindösszesen bruttó 381.000,- Ft ellenében meg kívánja vásárolni.

A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert, hogy a Gránit 2007. Kft. képviselőjével az urnafülkék megvásárlására vonatkozó szerződést kösse meg.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

Ősi, 2017. március 31.



MEGÁLLAPODÁS
URNAFALÁLLÍTÁS

1

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a **GRÁNIT 2007. KFT.** (Képviselő: **Andó Csaba**, H – 8181. Berhida, Kossuth Lajos u.) valamint másrészről az **BERHIDAI RÓMAI KATOLIKUS PLÉBÁNIA HIVATAL** (H-8181.Berhida, Hősök Tere 2...; képviselő: **Beke Zsolt h.esperes-plébános**, H-8181. Berhida, Hősök Tere 2.) között.

Tárgy: A Római Katolikus Temetőben kialakítandó **URNAFAL TEMETKEZÉSI HELY**, és azzal kapcsolatos ügyek.

Andó Csaba Úr ajánlatot tett a Római Katolikus Egyháznak, hogy az általa fenntartott temetőben urnafal temetkezési helyet létesít. Ezen lehetőséget a temetőfenntartóknak biztosítani kell a temetkezésről szóló törvény rendelkezései alapján. Ajánlatát a Római Katolikus Plébánia plébánosa és képviselőtestülete megvitatta és elfogadhatónak találta.

Andó Csaba Úr által képviselt **GRÁNIT 2007. KFT.** vállalja, az urnafal kivitelezésének teljes költségét. Amikor az urnafülkék értékesítésre kerülnek, akkor kapja meg a jelen megállapodásban rögzített urnafülkék vételárából Neki járó részt.

Az urnafülkék értékesítését és a nyilvántartását a Római Katolikus Plébánia vezeti, bonyolítja le, a későbbi félreértések elkerülése végett. Ezt a jogot a kivitelező a Plébániának teljes mértékben átadja. Minden urnafülke értékesítése után az urnafülke megváltója igazolást kap a Plébánia Hivataltól.

Az urnafülkék megváltási ideje 25 ÉV. Az újra megváltás (25 év eltelte után) bevétele már a Plébánia Hivatal tulajdonát képezi, hiszen a kivitelező a költsége az első megváltást követően megtérül.

A kivitelező jelen megállapodásban kijelenti, hogy ha a vállalkozása jogutód nélkül megszűnik, akkor semmilyen követelést nem támaszt a Plébánia Hivatal felé.
S egyben kijelenti, hogy az urnafalat nem bontja el!

MEGÁLLAPODÁS
URNAFALÁLLÍTÁS

2

A felek kijelentik, s erről minden urnafülkét megváltót, a megváltáskor a Plébánia értesít, hogy az urnafalat egységes színű gránitlapok borítják, ezért az esztétikai megjelenést meg akarják őrizni. Más lapot nem engedélyeznek az urnafalon elhelyezni.

Továbbá egységes betűvéssést alkalmaznak, amelyet a kivitelezővel a Plébánia Hivatal megold az esetleges problémákat elkerülvén. Ezt a Plébánia az urnahely megváltáskor közli a megváltóval.

A betűk vésését a mindenkori aktuális áron a kivitelező elvégzi (ez külön költséget jelent, amely az urnahely megváltóját terheli).

Egy urnafülke megváltási ára 25 évre (hasonlóan mint az Önkormányzatnál) urnahely: **41.000.- FT.** + a tábla költsége: **3.000.- FT:** összesen: **44.000.- FT.** (amelyből a kivitelezőt: 36.000.- FT. illeti meg a plébániát pedig: 8.000.- FT. mint adomány). Ennek összege

A jelen szerződést a felek átolvasták, elfogadták, és aláírásukkal hitelesítették.

A szerződést megszüntetését a felek bármelyike kezdeményezheti, ha a szerződésben foglaltak nem valósulnak meg. Jogi vita esetén az illetékes bírósághoz fordulhatnak.



Beke Zsolt plébános

RÓMAI KATOLIKUS PLEBÁNIA
BERHIDA
H-8181 Berhida, Hosók tere 2
Forras Takarékszövetkezet 72900020-10014152
Adószám: 19899028-1-19
Tel: (88)455-049



GRÁNIT 2007 KFT.
8200 Veszprém, Kiskőrösi u. 80.
Adószám: 13969037-2-19

Andó Csaba vállalkozó

Kelt, Berhida, 2011. Március 31.