

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 25-én 18,10 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Kotzó László polgármester
Tollner Tibor alpolgármester
Balogh Károly képviselő
Kárpáti Ágnes Márta képviselő
Winterné Holler Mónika képviselő
Winter Károlyné képviselő (6 fő)

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Andrásiné Marton Mónika jegyző
Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető

Jegyzőkönyv vezető:

Kovács Zoltánné ügykezelő

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Kotzó László polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket, munkatársakat, megállapította, hogy 6 fő képviselő jelen van. Megállapította, a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Winter Károlyné képviselőt és Kárpáti Ágnes képviselőt. Kérte, aki Winter Károlyné személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta Winter Károlyné képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Kotzó László polgármester: Aki Kárpáti Ágnes képviselő személyével egyetért, kérte kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta Kárpáti Ágnes képviselőt jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Kotzó László polgármester: A napirendek tárgyalására kiküldött meghívó szerint tett javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot.

N A P I R E N D

TÁRGY

ELŐTERJESZTŐ

- 1./ Tornaterem építésére vonatkozó vállalkozói szerződés 1. számú módosítása
- 2./ Tornaterem építéséhez szükséges ideiglenes mérőhely kialakítása

Kotzó László
polgármester

Kotzó László
polgármester

- | | |
|--|------------------------------|
| 3./ KEOP.5.7.0. pályázat vállalkozási szerződésének módosítása | Kotzó László
polgármester |
| 4./ Ősi Általános Iskola kérelme | Kotzó László
polgármester |
| 5./ Adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása (út, híd, járda, csapadékelvezetési rendszer, óvoda) támogatási szerződés módosítása | Kotzó László
polgármester |
| 6./ Vegyes ügyek | |

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A

1./ Tornaterem építésére vonatkozó vállalkozói szerződés 1. számú módosítása

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Kotzó László polgármester: Felkérte Andrásiné Marton Mónika jegyzőt, hogy szóban egészítse ki az előterjesztést.

Andrásiné Marton Mónika jegyző: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a kivitelezési munka igen nagy volu-menü, rövid az idő a rendelkezésre álló 200 MFt elköltésére. Előfordulnak olyan helyzetek, hogy gyorsan kell előterjesztést írni, valamint gyorsan kell döntést hoznia a Képviselő-testületnek.

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: A szerződés-módosítás szerint a kivitelező Kuti és Fia Kft. kezdeményezésére, kérelmére (az előterjesztés mellékletét képezi) a szerződés módosításával a kivitelezés 20 munkanappal december 28-ig kitolódik, így a beruházást be tudják fejezni. Az átadás december 29-én történne, a végszámlázás pedig december 30-án és ekkor kerül kiegyenlítésre is. A szerződés módosításával lehetősége lesz az Önkormányzatnak pótmunkák elfogadására, melyek a határidő-hosszabbítást is indokolják. Továbbá a vállalkozó jelezte azokat a napokat, amikor nem tudott dolgozni (akadályoztatva volt a munkavégzésben), jelezte a gáz alapvezeték kivitelezésének akadályoztatását a szolgáltatói engedély hiánya miatt. Megjegyezte, ezen akadályoztatás már nem áll fenn, mert a tegnapi napon elvégezték a gáz bekötését. Az eredeti kivitelezési tervben parketta burkolat szerepelt. A kivitelező sport PVC réteget javasol helyette az előterjesztés mellékletében szereplő technikai okokra hivatkozva. Megjegyezte, hogy nem lehetséges a december 28-i befejezés, ha parketta lesz a burkolat. A kivitelező kérését továbbították a közbeszerzési szakértőnek, aki előkészítette a szerződés-módosítást. A pótmunkák ellenértéke 9.281.565,- Ft + Áfa, amit szintén eljuttatott a kivitelező részükre. A szerződés-módosítás és a pótmunkák elvégzéséről szóló költségvetés az előterjesztés mellékletét képezi. A tornaterem parketta burkolatának megváltoztatásával kapcsolatosan tájékoztatta a jelenlévőket, hogy műszaki egyenértékűséget igazoló nyilatkozatot tettek az érintettek, ami szintén az előterjesztés mellékletét képezi. A Képviselő-testületnek abban kell döntenie, hogy elfogadja a vállalkozó kérelmében leírt határidő módosítást, elfogadja a tartalékkeret felhasználását a fentiekben ismertetett összeggel. Elfogadás esetén a holnapi napon aláírásra kerül a vállalkozási szerződés módosítása és november 27-én el tudják küldeni a közbeszerzési hatóságnak megjelentetésre. Így a jelenleg érvényben lévő szerződés időtartama alatt módosításra kerül az eredeti szerződés.

Tollner Tibor alpolgármester: Észrevételezte, hogy a Képviselő-testület kényszerpályán van és ezzel a kivitelező is tisztában van.

Balogh Károly képviselő: Hozzátette, hogy mivel kényszerpályán vannak, olyan lesz a tornaterem padozata, amilyent a kivitelező megépít, amit neki tetszik.

Winterné Holler Mónika képviselő: Nem amilyen a kivitelezőnek tetszik, hanem amilyen megépítésére lehetősége van.

Balogh Károly képviselő: Olyan padozatot (PVC-t) tesz, amire lehetősége lesz (véleménye szerint több lehetősége is van) és azok közül is amelyiket válassza.

Kotzó László polgármester: Nem egészen, mert kéri a megrendelő, hogy a lehető legjobb minőséggel helyettesítse. A legjobb kiválasztása érdekében pedig egyeztessenek. Ennek megfelelően kaptak mintákat, egyeztetések folytak és a lehető legjobbat választották ki. Egy német műanyag sport PVC-t választottak (Tarket Excel nevű), ami véleményük szerint minőségben jó.

Balogh Károly képviselő: Ha már kiválasztották, akkor, amikor elkészül, majd meglátják milyen lesz.

Kotzó László polgármester: Minőségi tanúsítvány tartozik hozzá, az Iskolában kiválasztották a színét (kék-sárga), kosárlabda felfestés lesz plusz a röplabda kialakítás az alap kézilabda- és a teniszpálya mellett.

Balogh Károly képviselő: Nem ért vele egyet, de ha már eldöntötték, akkor így lesz.

Kotzó László polgármester: Mivel nem ért egyet?

Balogh Károly képviselő: A település kézilabda hagyományokkal rendelkezik, véleménye szerint a téli időszakban olyan kézilabdapályára lenne szükség, ami fűtött, esetleg a labdarugók is tudnák edzésre használni. Azzal nem ért egyet, hogy kézilabda kapu nem kerül kiépítésre, hiányozni fog (esetleges kézilabda oktatás esetén elsősorban). Októbertől-áprilisig jól lehetne kihasználni.

Kotzó László polgármester: A beltér megmérése után megállapítható, hogy oldalt 3 m, a két végén pedig 2-2 m van, véleménye szerint oda befér egy-egy kézilabda kapu. A pálya méretet pedig megfelelő.

Balogh Károly képviselő: Legyen.

Andrásiné Marton Mónika jegyző: Rögzítési pont szükséges a kapuknak.

Balogh Károly képviselő: Kézilabda kapuval és felfestéssel tudja elképzelni a tornatermet (ettől még elfér a kosárlabda felfestés is más színnel). A kezdetektől mondta, hogy legyen kosárlabda pálya pl. a falról lenyitható palánkkal. Mindenképpen szükségesnek tartotta még akkor is, ha jelenleg nincs ennek hagyománya a településen.

Kárpáti Ágnes képviselő: Egy jó testnevelő tanár lenne a fontos, akinek szívügye lenne a többfajta sportág megismertetése és megszerettetése a gyerekekkel.

Kotzó László polgármester: A felfestés igényét jelezni kell a kivitelezőnek. Megjegyezte, hogy ne legyen túl sok felfestés, zavaró lehet.

Balogh Károly képviselő: Maximum hármat javasolt.

Kotzó László polgármester: Kooperációs megbeszélésen kérte a megrendelő, hogy semmiféle plusz munkát ne tervezzen a kivitelező, mert nincs rá anyagi forrás, nem tudja az Önkormányzat bevállalni.

Balogh Károly képviselő: A pótmunka tulajdonképpen a talajcsere és erre kellene a bruttó 11.787.588,- Ft-ot biztosítani.

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: A közbeszerzés során a vállalkozói szerződésben meghatároztak egy tartalék keretet. A vállalkozó ajánlata 141 MFt nettó összeg, a tartalék keret 9.294.326.-Ft nettó összegben került meghatározásra és így alakult ki a 150 MFt tartalékkerettel növelt vállalkozási szerződésben rögzített összeg. A vállalkozó a költségvetését 140 MFt-ra nyújtotta be, és most kerül lehívásra a tartalék keret, ami a szerződésben is szerepel. Ez részben az Önkormányzat 3 MFt-ja, részben pedig a 200 MFt. Abból a 11.787.588.-Ft-ból 3 MFt az önkormányzati forrás.

Balogh Károly képviselő: A pályázati összegnél (amivel aláírt a vállalkozó) alakult át tartalék keretté. Megjegyezte, hogy a 3 MFt önkormányzati rész megmaradhatott volna. Elhangzott, hogy ha nem valósulna meg a beruházás, vissza kellene fizetni a 200 MFt-ot. Ez kinek a hibája lenne? A kivitelező-e, aki nem teljesítette a szerződést, vagy az Önkormányzaté?

Kotzó László polgármester: Az Önkormányzat kötött szerződést a Magyar Állammal.

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: Bírósági per lenne.

Kotzó László polgármester: Az Önkormányzat által biztosított 3 MFt-ot nem javasolta kockáztatni. Ennyit megér, hogy legyen a településen tornaterem.

Andrásiné Marton Mónika jegyző: Hozzátette, megpróbálták elérni, hogy a 3 MFt megmaradjon de nem sikerült.

Kotzó László polgármester: További kérdés, észrevétel nem hangzott el. Javasolta a határozati javaslat elfogadását. Felkérte a Képviselőket szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

145/2015. (11. 25.) képviselő-testületi határozat

Ősi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2015. (09.18.) határozata alapján a Kuti és Fia Kft-vel (székhely: 8200 Veszprém, Lahner György u. 11.), „**Sportlétesítményekkel kapcsolatos építési beruházás megrendelése**” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás 1. részében 2015.10.02. napján megkötött – a jelen határozat mellékletét képező - vállalkozási szerződés 1. sz. módosítását - jóváhagyja:

- 1.) a vállalkozó számlaszáma a szerződésben az általa bejelentett új számlaszámára módosításra kerül
- 2.) a vállalkozási szerződés tartalma módosul a Vállalkozó kérelmében foglaltak szerint.
- 3.) a vállalkozási szerződés 4. pontjában a szerződés teljesítésének határideje 2015. december 28. napjára változik
- 4.) a Képviselő-testület a szerződésben rendelkezésre álló tartalékkeret felhasználását nettó 9.281.565.- Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 11.787.588.- Ft összegben engedélyezi.

A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert a szerződésmódosításhoz szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: azonnal

2./ Tornaterem építéséhez szükséges ideiglenes mérőhely kialakítása

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Kotzó László polgármester: A különböző szolgáltatók felé a csatlakozás, a közművek ideiglenes mérőhelyeinek kialakítása kinek a feladata. Az Önkormányzatnak ebben tapasztalata nem volt, ezért állásfoglalást kértek.

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: Megkérdezte a jogi szakértőt, aki tájékoztatta, hogy a jogszabály értelmében a megrendelőnek kell biztosítania a közművekhez a hozzájutást a kivitelező részére. A vállalkozási szerződés tartalmazza, hogy a fogyasztást a kivitelező állja. Számlázásra kerül a kivitelező felé. A csatlakozási lehetőséget a megrendelőnek kell biztosítania. Leggyorsabb megoldás az ideiglenes mérőhely kialakítása volt. Az E.On felé a kérelmet benyújtották, a szerelési munkálatok hamarosan elkészülnek.

Kotzó László polgármester: Amíg nem készül el az ideiglenes vételezési mérőhely, addig agregátort bérel a kivitelező. A mérőhely kialakításának költségét kellene a Képviselő-testületnek biztosítania.

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: Fedezetnek az általános tartalékkeretet jelölte meg. Megjegyezte, hogy enélkül nem tud folytatódni a kivitelezés.

Winter Károlyné képviselő: A kivitelezési munkák végeztével – 1 hónap múlva – leszerelik.

Balogh Károly képviselő: Mennyi az általános tartalék, amelyből ezt a 194.166.-Ft-ot elveszik?

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: Miután ezt az összeget elveszik, marad még 427 eFt.

Kotzó László polgármester: Szükséges, kötelező feladat, ezért kérte a Képviselő-testületet a határozati javaslat megszavazására.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

146/2015. (11. 25.) képviselő-testületi határozat

Ósi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli Ósi, Iskola u. 10. szám alatt a tornaterem építési munkálatok áramellátásának biztosításához az ideiglenes mérőhely kialakítását. A szükséges fedezetet biztosítja az általános tartalék terhére.

Felkéri Kotzó László polgármestert, hogy a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

3./ KEOP. 5.7.0. pályázat vállalkozási szerződésének módosítása

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Kotzó László polgármester: Az Általános Iskola és az Óvoda energetikai korszerűsítés beruházás a befejezéséhez közeledik. Az adminisztrációs része viszont még messze nem.

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: A Vár-Top-V Bt.-vel megkötött szerződés – a támogatási szerződésre hivatkozva – szállítói finanszírozású szerződésként került megkötésre. Ez azt jelenti, hogy a Minisztérium fogja kifizetni a kivitelező számláját. Az ide vonatkozó jogszabály értelmében amennyiben a kifizetési igényt 2015. október 31-ig nem tudják benyújtani, akkor már csak utófinanszírozású lehet a számla kiegyenlítése és szállítói finanszírozás nem. A kivitelezési szerződés november 30-ig szól így október 31-ig nem tudtuk benyújtani kifizetési kérelmet. A megoldás, hogy a szállítói finanszírozású szerződés utófinanszírozású szerződésre történő változtatását kérik a Fejlesztési Minisztériummal megkötött támogatási szerződésben. Egyben erre az utófinanszírozásra 100 % előleg biztosítását is kérik egyben. Ezzel egyidejűleg természetesen a vállalkozóval kötött szerződés módosítása is szükséges. A vállalkozó szerződés módosítás tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kotzó László polgármester: Kérdés, észrevétel nem hangzott el. Az első határozati javaslat a Minisztérium és az Önkormányzat között megkötött szerződés módosításáról szól. Felkérte a Képviselőket szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

147/2015. (11. 25.) képviselő-testületi határozat

Ősi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ősi Község Önkormányzatával, mint kedvezményezettel megkötött, KEOP 5.7.0/15-2015-0195 azonosító számú, "Az Ősi Általános Iskola valamint Gólyafészek Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde energetikai korszerűsítése" tárgyú támogatási szerződés módosítását kezdeményezi, az Általános Pályázati Útmutató F.10.2. pontjára figyelemmel, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 114/F. §-ban foglalt kötelezettség teljesítése érdekében.

A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert a szerződésmódosításhoz szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: azonnal

Kotzó László polgármester: A második határozati javaslat a Kivitelező és az Önkormányzat közötti megkötött szerződés módosításáról szól. Felkérte a Képviselőket szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

148/2015. (11. 25.) képviselő-testületi határozat

Ősi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2015. (09.10.) határozata alapján a Vár-Top-V. Bt.-vel (székhely: 8100 Várpalota, Kismező u. 2/A) "**Ősi Általános Iskola valamint Gólyafészek Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde energetikai korszerűsítése-KEOP-2015-5.7.0 pályázati konstrukció**" tárgyában megkötött – a jelen határozat mellékletét képező - vállalkozási szerződés 1. sz. módosítását - jóváhagyja

A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert a szerződésmódosításhoz szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: azonnal

4./ Ősi Általános Iskola kérelme

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Kotzó László polgármester: Az Általános Iskola Igazgatója jelezte, hogy a felújítási munkálatok során problémát okoz számukra a raktározás. Ennek kapcsán nyújtotta be kérelmét, ami az előterjesztés mellékletét képezi.

Andrásiné Marton Mónika jegyző: Megállapította, hogy levélben foglaltak szerint nem tartja indokoltnak és lehetségesnek az Ősi Általános Iskola kérését, mi szerint a padlásteret raktározási célra szeretnék használni, és ehhez kérnek anyagi hozzájárulást. A részleges járhatóság biztosítása karbantartási okból azonban indokolt. Ezért két határozat meghozatalát javasolta a Képviselő-testületnek. Az első, amelyben az Általános Iskola kérelmét elutasítják.

Kotzó László polgármester: Aki az első határozati javaslattal egyetért kérte, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

149/2015. (11. 25.) képviselő-testületi határozat

Ősi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ősi Általános Iskola Önkormányzat tulajdonát képező iskolaépület padlásterének raktározási célra történő kialakítására vonatkozó kérelmét elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert a szerződésmódosításhoz szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: azonnal

Andrásiné Marton Mónika jegyző: Felhívta a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy a karbantartás érdekében a részleges járhatóság biztosítását indokoltnak tartja. A feladat saját önkormányzati dolgozóval megoldható, az anyagköltség pedig biztosítható. Erre a célra javasolt az általános tartalék terhére 100.000,- Ft fedezetet biztosítani.

Kotzó László polgármester: Aki a fenti határozati javaslattal egyetért, kérte kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

150/2015. (11. 25.) képviselő-testületi határozat

Ósi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Ósi Általános Iskola épület padlásának karbantartási célú részleges járhatóvá tétele forrásaként 100.000,- Ft összeget biztosít az általános tartalék keret terhére.

A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert a munkáltatok elvégzése érdekében szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: azonnal

5./ Adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása (út, híd, járda, csapadékelvezetési rendszer, óvoda) támogatási szerződés módosítása

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Kotzó László polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy ebből a pályázatból épültek utak, járdák készültek, eszközbeszerzés valósult meg. Teljes egészében a támogatást még nem használták fel.

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: 2014. évben kapta az Önkormányzat ezt a támogatást azzal, hogy 2016. január 31-ig kell erről elszámolni. Az Önkormányzatnak kétszer van lehetősége módosítási kérelmet benyújtani. Egy módosítással már éltek. A Magyar Államkincstár tájékoztatása szerint a költségvetési törvény lehetővé teszi, hogy ezt a támogatást 2018. december 31-ig használhassák fel az Önkormányzatok. Az előterjesztésben kiemelésre került az a három pont ami még nem valósult meg ezen támogatásból. Részletesen ismertette szóban is. Javasolta a Képviselő-testületnek a szerződés felhasználási határidejének módosítását. Az Óvoda épület csapadékvíz elvezetése már a KEOP pályázat keretén belül megvalósult, ezért az intézményvezetővel egyeztetve azt az óvoda épületének bejáratához vezető út térkő burkolattal való ellátására javasolta felhasználni. A fentiek szerint módosított adatlap az előterjesztés mellékletét képezi. A csapadékvíz-elvezető árkok felújítására módosított adatlapot kellett beküldeni, de akkor még nem lehetett tudni, hogy az Iskola utcában lévő csapadékvíz –elvezető ároknak kell elvezetnie az iskola és a sportcsarnok felületén összegyűlt csapadékvizet. Emiatt ezt az árkot szükséges felújítani (műszaki megoldást kell erre keresni). Fenti három módosítással kerülne beküldésre a támogatási szerződés módosításra. Ez az utolsó módosítási lehetőség.

Andrásiné Marton Mónika jegyző: Ennek beküldési határideje november 30.

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: A módosítási kérelemnek 30 nappal a határidő lejárta előtt be kell érnie.

Kotzó László polgármester: Közreadott egy térképet a csapadékvíz-elvezető árkok felújításával kapcsolatosan. Kérte, akinek ötlete van, az jelezze. A Dózsa György utcai árkok tisztítása feltétlen szükséges, folyamatosan végzik a munkát.

Winterné Holler Mónika képviselő: Ahol gondok vannak, ott milyen megoldás lesz? Jelezte, hogy az utcában egy szakaszon nem folyik el a csapadékvíz.

Kotzó László polgármester: Az említett szakaszon is folynak a munkálatok, a lehelyezett gyűrűk megemelését tervezik, ki fogják javítani a hibát. A feltárások folynak. Megjegyezte, hogy az út másik oldalán is hasonló problémával találkoztak, de azt már megoldották. Tervezik a jövőben a szőlőhegyi bekötő utaknál egy olyan betonból készült, ráccsal lefedett elterelő rendszer kiépítését, amely az árkokba vezeti a lezúduló csapadékvizet. A Béke utcánál, ahol a temetői árokból kifolyik a csapadékvíz, néhány ingatlan előtt az árok be van temetve. Ezen árok kiásása szerepel a tervek között. Az Iskola utcában az Iskola előtti szakasz érintett a tervekkel (ezen a szakaszon közlekednek jelenleg a kivitelezők). Ahova az Iskola és a tornacsarnok csapadékvize kifolyik, szükséges betonból egy fogadó árok kialakítása. Ezen árokszakasz és a fogadó rész lefedését tervezik, parkolási lehetőséget biztosítva az intézménynél. Az Iskola utcában még egy helyen szükséges a csapadékvíz-elvezető árok rendbetétele. A Deák Ferenc utca és a Bem utca területe egy lefolyástalan terület, fel kell mérni és meg kell keresni az árokra a megoldást. Az első javaslat, hogy részben burkolni, bélelni beton elemekkel. Megjegyezte, hogy ez egy költséges megoldás.

Balogh Károly képviselő: Nem tartotta szükségesnek, máshol is működik földesen. Annak költségén mi mindent meg lehetne valósítani.

Kotzó László polgármester: Csak egy felvetés volt. A Kossuth Lajos utcát az Árpád utcával összekötő csapadékvíz elvezető árok tisztításával megoldódna az itt régóta fennálló gond is. Továbbá az Árpád utcában kialakult vízelvezetési gondok megoldása szükséges.

Andrásiné Marton Mónika jegyző: A támogatást csak belterületi helyrajzi számon lehet felhasználni.

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: Csak önkormányzati tulajdonú területen.

Balogh Károly képviselő: Javasolta a határidő módosítását, majd megkérdezte, hogy 3,2 Mft-ról van szó? Ebből mennyit költöttek már el?

Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető: Ebből az adattároló rendszer valamint a szünetmentes áramforrás beszerzése 500.000.-Ft, a többit kell elkölteni.

Kotzó László polgármester: Kérte, a határozati javaslatot az elhangzottak szerint aki elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

151/2015. (11. 25.) képviselő-testületi határozat

Ősi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóssághozzájárulásban rész nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása tárgyában megkötött (szerződés-azonosító: 197428) Támogatási szerződés módosítását kéri az alábbiak tekintetében:

- felhasználási határidő: 2018. december 31. napjára történő módosítása
- a támogatási célok alábbiak szerinti meghatározása:

Támogatási célok	Elnyert támogatás
Aszfaltjavítás, felújítás: Árpád u. 470 m, Petőfi u. 402 m, Deák F. u. 371 m, Szigetpuszta u. 786. hrsz-ú jelenleg kialakítás alatt álló belterületi út szilárd burkolattal való ellátása 132 m	22.559.000,- Ft

Járdafelújítás aszfaltozással: Ladányi u. 880 m, Rózsa u. 370 m,	9.548.000,- Ft
Kátyúzás, úthibák, útszakasz megsüllyedések és megsüllyedt csatorna-fedlapok kiemelése települési közutak teljes területén 50 nm, aknakiemelés 10 db	773.000,- Ft
Útpadkák gréderezése: Dózsa György u. mindkét oldala 750 m	740.000,- Ft
Csapadékvíz-elvezető árkok felújítása, rendezése a település egészén (belterületi árkok, övárók 22 km) gépi és kéz munka segítségével közmunka bevonásával	2.500.000,- Ft
Csapadékvíz-elvezető árkok felújítása, rendezése miatti földmunkákhoz munkagép vásárlása kiegészítőkkal (tolólap, markoló, henger)	3.500.000,- Ft
Óvoda épület bejáratához vezető járda térkő burkolattal történő ellátása	200.000,- Ft
Polgármesteri Hivatal tanácsterem belső, balesetveszélyessé váló mennyezeti és fal burkolatának bontása, új burkolat felhelyezése, padozat felújítása, cseréje	2.000.000,- Ft
Polgármesteri Hivatal telefonközpont cseréje félautomata, megfelelő mellékszámokkal rendelkező berendezésre, új telefonhálózati rendszer kiépítése	480.000,- Ft
Az Ősi Polgármesteri Hivatal nyílászáróinak cseréje az épület energiatakarékos fűtése érdekében	500.000,- Ft
Adatbiztonság érdekében központi szerver és adattároló rendszer kialakítása, valamint szünetmentes áramforrás beszerzése az Ősi Polgármesteri Hivatal részére	500.000,- Ft
Orvosi rendelő váró és védőnői tanácsadó ablakainak cseréje 8 db hőszigetelt ablakra	700.000,- Ft
Összesen:	44.000.000,- Ft

- az út, híd, járda, illetve csapadékelvezetési rendszer hrsz. és tulajdonos szerinti kiegészítő adatok alábbiak szerinti meghatározása:

Sorszám	Támogatott tartalom szerinti cél	Közterület megnevezése	hrsz.	Belterület/külterület	Elektronikus tulajdoni lap szerinti tulajdonos
1.	a) út_híd_járda	8161 Ősi, Petőfi Sándor utca kivett közterület	201/1	Belterület	a) önkormányzat
2.	a) út_híd_járda	8161 Ősi, Kertköz utca kivett közút	144/2	Belterület	a) önkormányzat
3.	a) út_híd_járda	8161 Ősi, Deák Ferenc utca kivett közterület	119	Belterület	a) önkormányzat

4.	a) út_híd_járda	8161 Ósi, Sallai Imre utca kivett közterület	10	Belterület	a) önkormányzat
5.	a) út_híd_járda	8161 Ósi, Bem József utca kivett közterület	62	Belterület	a) önkormányzat
6.	a) út_híd_járda	8161 Ósi, Rózsa utca kivett közterület	568	Belterület	a) önkormányzat
7.	a) út_híd_járda	8161 Ósi, Petőfi Sándor utca kivett közterület	208	Belterület	a) önkormányzat
8.	a) út_híd_járda	8161 Ósi, Ladányi u. járda kivett közterület	422/1	Belterület	a) önkormányzat
9.	a) út_híd_járda	8161 Ósi Árpád utca kivett közterület	810	Belterület	a) önkormányzat
10.	a) út_híd_járda	8161 Ósi, Dózsa Gy. u. kivett közterület	507/1	Belterület	a) önkormányzat
11.	a) út_híd_járda	8161 Ósi, Sziget utca összekötő út kivett közter.	786	Belterület	a) önkormányzat
12.	b) csapadékelvezető árok	8161 Ósi, Dózsa Gy. u. kivett közterület	507/3 507/4	Belterület	a) önkormányzat
13.	b) csapadékelvezető árok	8161 Ósi, Árpád u. Kossuth L. u. kivett árok	16	Belterület	a) önkormányzat
14.	b) csapadékelvezető árok	8161 Ósi, Dózsa Gy. u. kivett közterület	507/1	Belterület	a) önkormányzat
15.	b) csapadékelvezető árok	8161 Ósi, Névtelen út, kivett közterület	537,5 29,52 0	Belterület	a) önkormányzat
16.	b) csapadékelvezető árok	8161 Ósi, Árpád utca kivett közterület	810	Belterület	a) önkormányzat
17.	b) csapadékelvezető árok	8161 Ósi, Bem József u. kivett közterület	62	Belterület	a) önkormányzat
18.	b) csapadékelvezető árok	8161 Ósi, Deák F. utcából induló kivett árok	96	Belterület	a) önkormányzat

19.	b) csapadékelvez ető árok	8161 Ősi, Béke u.kivett közterület	608	Belterület	a) önkormányzat
20.	b) csapadékelvez ető árok	8161 Ősi, Névtelen út kivett közterület	641	Belterület	a) önkormányzat
21.	b) csapadékelvez ető árok	8161 Ősi, Iskola utca	664	Belterület	a) önkormányzat

A Képviselő-testület felhatalmazza Kotzó László polgármestert, hogy a további szükséges intézkedéseket a Belügyminisztérium felé tegye.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

6./ Vegyes ügyek

Tollner Tibor alpolgármester: A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztés szerint a Polgármester Úr részére jutalom megállapítását javasolta. Az előterjesztést minden Képviselő kézhez kapta. A Polgármester Úr vezetése alatt hatalmas eredmények születtek és vannak születendőbe, nagyon megérdemli. Kérdése, észrevétele, kiegészítése van-e valakinek?

Winter Károlyné képviselő: Hozzátette, az előterjesztés a pénzről szól, de van-e lehetőség az írásban történő köszönet kinyilvánítására is. Emberfeletti a munka, amit Polgármester Úr végez. A pénzjutalom mellett javasolta írásban is kifejezni köszönetüket.

Tollner Tibor alpolgármester: Aki egyetért határozat-javaslattal, kérte, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

152/2015. (11. 25.) képviselő-testületi határozat

Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete **Kotzó László polgármester** 2015. májusa és 2015. novembere között végzett munkájáért – mellyel kiemelkedően szolgálta Ősi község érdekeit és fejlődését – elismerését fejezi ki.

A Képviselő-testület Kotzó László 2015. májusa és 2015. novembere között végzett polgármesteri munkája elismeréseként bruttó 448.700,- Ft összegű jutalmat állapít meg.

A jutalom fedezete az önkormányzat és az Ősi Polgármesteri Hivatal személyi juttatás előirányzata terhére kerül biztosításra.

A Képviselő-testület felkéri Tollner Tibor alpolgármestert és Andrásiné Marton Mónika jegyzőt a kifizetés érdekében szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Andrásiné Marton Mónika jegyző

Tollner Tibor alpolgármester

Határidő: döntést követően azonnal.

Kotzó László polgármester: Köszönetét fejezte ki az elismerését, ugyanakkor megjegyezte, hogy az elért eredmények „csapatmunka” eredményei. Egyben megköszönte minden dolgozó munkáját valamint a Képviselő-testület munkáját is. Mindenki hozzájárult munkájával a sikerekhez.

Kárpáti Ágnes képviselő: Megkérdezte, előreláthatóan mikor lesz a következő Képviselő-testületi ülés?

Andrásiné Marton Mónika jegyző: Mivel a mai napon rendkívüli ülést tartottak, ezért rövid időn belül várható a következő, pontos időpontot nem tudott mondani. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a nemrégiben benyújtott pályázatot a sportcsarnok külső-belső vakolása tárgyában forráshiány miatt elutasították.

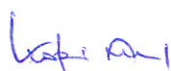
Kotzó László polgármester: Tájékoztatta a Képviselőket, hogy az „Andreotti” Sportkör TAO pályázaton 8 MFt-ot nyert.

Andrásiné Marton Mónika jegyző: A TAO pályázatról részletesebben Ősi Község honlapján olvashatnak az érdeklődők.

Kárpáti Ágnes képviselő: Jelezte, hogy december 3-7. között nem lesz elérhető egyéb elfoglaltsága miatt.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kotzó László polgármester a Képviselő-testület rendes nyilvános ülését 20,21 órakor bezárta.

K.m.f.



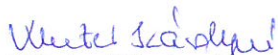
Kotzó László
polgármester




Jegyzőkönyv-hitelesítő:



Andrásné Marton Mónika
aljegyző


Winter Károlyné
képviseelő




Kárpáti Ágnes
képviseelő

Melléklet a 148/2015. (11. 25.) képviselő-testületi határozathoz

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **Ósi Község Önkormányzata** 8161 Ósi, Kossuth Lajos u. 40. adószám: 15734130-1-19, (képviseli: Kotzó László polgármester) mint Megrendelő - a továbbiakban: Megrendelő -, másrészről a **„Vár-Top-V.” Kivitelező és Szolgáltató Betéti Társaság** (képviseli Keszler György ügyvezető, székhely: 8100 Várpalota, Kismező út 2/A., adóigazgatási száma: 22295486-2-19; cégjegyzék száma Cg: 19-06-508393 bankszámla száma: 10404883-49574951-50481000), mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A Szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 122./A §-a alapján - hirdetmény közzététele nélkül induló közbeszerzési eljárást folytatott le **"Ósi Általános Iskola valamint Gólyafészek Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde energetikai korszerűsítése-KEOP-2015-5.7.0 pályázati konstrukció"** tárgyában.

A Megrendelő a közbeszerzési eljárás során a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyertesének, ennek megfelelően a Szerződő felek 2015. szeptember 14-én vállalkozási szerződést kötöttek.

A vállalkozási szerződést a Szerződő felek - a jelen okiratban rögzített indokokra tekintettel – az alábbiak szerint módosítják:

1. A vállalkozási szerződés módosításának tartalma:

1.1. A vállalkozási szerződés 8.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„8.3. Vállalkozó 1 db előlegszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult. Vállalkozó akkor jogosult vég számla kiállítására, ha az elvégzett munkákat a Megrendelő teljesítésigazolási eljárásban átvette. Vég számlát az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően kiállított, és a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt műszaki teljesítés és Megrendelő műszaki teljesítés igazolása alapján nyújthatja be a Megrendelőnek. Megrendelő igénye szerint az átvételhez, vagy a számlához csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja.

A vállalkozói előleg és a vég számla kifizetése: az igazolt teljesítést (vállalkozói előleg esetén előlegbekérő levél beérkezését) követően Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül átutalással kiegyenlíti a Kbt. 130.§ és a PTK 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint az Art. 36/A. §-nak figyelembe vételével a vállalkozó K&H Banknál vezetett 10404883-49574951-50481000 számú bankszámlájára.”

1.2. A Szerződő felek kijelentik, hogy a vállalkozási szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.

2.) A szerződésmódosítás indoklása:

Tárgyi közbeszerzési eljárás során megkötött vállalkozási szerződés alapján az utolsó számla (vég számla) kibocsátása 2015. október 31. napját követően történik. A 2007-2013 programozási időszakban az ERFA az ESZA és a KA-ból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28) Korm. rendelet 114/F. §. (2) bekezdése értelmében 2015. október 31-ét követően kizárólag utófinanszírozású számla nyújtható be. E ténynek megfelelően kerül módosításra a vállalkozási szerződés pénzügyi feltételekre vonatkozó 8. pontjának 8.3 alpontja.

3.) A szerződésmódosítás közbeszerzési-jogi szempontú indoklása:

A Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a Kbt. 132. §-ában foglalt feltételek maradéktalan betartása mellett került sor a jelen vállalkozási szerződés módosítására.

Ezen jogszabályi rendelkezéssel összefüggésben a Szerződő felek az alábbi – a vállalkozási szerződés módosításával összefüggő – körülményeket rögzítik:

a) a módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna, mivel:

- az eljárás a Kbt. 122/A. § alapján került megindításra, így figyelemmel a Kbt. 122/A. § (3) bekezdésében foglaltakra az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehettek ajánlatot,
- a közbeszerzési eljárásban bármely ajánlattevő is lett volna a nyertes ajánlattevő, ugyanezzel a helyzettel kellett volna szembesülnie mint a Vállalkozónak, erre tekintettel a piaci verseny korlátozása, megsértése nem állapítható meg,

b) a vállalkozási szerződés módosítása a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg, mivel a vállalkozási szerződés módosítás nem érintette sem a vállalkozási díj összegét, sem a felek jogait illetve kötelezettségeit.

c) a vállalkozási szerződés módosítása a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki, mivel a módosítás nem érintette a szerződés tárgyát, műszaki tartalmát.

Felek jelen szerződésmódosítást, mely 5 eredeti példányban készült – melyből 3 eredeti példány Megrendelőt, 2 eredeti példány pedig Vállalkozót illeti – mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Ósi, 2015. 11. 26.

 Ósi Község Önkormányzata
 Megrendelő
 képv.: Kotzó László polgármester

 Vár-Top V. Bt.
 Vállalkozó
 képv.: Keszler György ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

 Szabóné Szili Mónika
 gazdasági vezető