

Iktatószám: 1661-6/2015.

ELŐTERJESZTÉS

Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. augusztus 28. napi
rendes nyilvános ülésére
- előterjesztés a 5. napirendi ponthoz -

Tárgy: Területbérletre vonatkozó ajánlat elbírálása

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

Összeállította: Andrásiné Marton Mónika aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző bérlő az Ósi, 766 (1748 nm), 769 (1684 nm), 770 (1353 nm) hrsz-ú kivett, beépítetlen terület művelési ágú területek bérlője bejelentette, hogy a következő mezőgazdasági évben nem kívánja már bérelni a területeket.

A területre vonatkozó bérleti díj 40.000,- Ft/ha/év összegben került meghatározásra, a bérleti szerződés 5 évre került megkötésre (lejárat 2018. november 30.).

A területek folyamatos gondozottságának biztosítása érdekében a mihamarabbi hasznosítása érdekében hirdetmény került közzétételre a Testület július 30-i döntése alapján. A korábban hasonló területekre vonatkozó bérlői szándékkal Önkormányzatunkat megkereső személyek részére a hirdetményt kiküldtük.

Az ajánlatokat a Polgármesteri Hivatalban hozzáférhető ajánlati lap kitöltésével, lezárt borítékban kellett benyújtani az Ósi Polgármesteri Hivatalhoz **legkésőbb 2015. augusztus 18. napjáig**. Mindhárom területre vonatkozóan egy ajánlat érkezett, Róth János Ósi, Deák F. u. 3. szám alatti lakos részéről.

A pályázati felhívásban az ingatlan minimális bérbevételi díja 40.000,- Ft/ha/év összegben került meghatározásra, a bérlet időtartama pedig a 2015. szeptember 1. – 2018. november 30. közötti időszakra.

A testület úgy döntött, hogy az egyes területek a legmagasabb összegű bérleti díjra ajánlatot tevők részére kerülnek bére adásra.

Az ajánlatokat bontja: Pénzügyi Bizottság a határidő lejártát követő nyilvános ülésén (2015. augusztus 27., 16.30 óra), melyre az ajánlattevőt meghívjuk.

A Pénzügyi Bizottság beszámol a Képviselő-testületnek a beérkezett ajánlatokról.

Tekintettel arra, hogy egyetlen személy tett ajánlatot, így ajánlata esetében azt kell figyelembe venni, hogy az általa ajánlott bérleti díj elfogadható-e, illetve a felhívásban a testület által megajánlott feltételeket elfogadta-e.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy hozza meg döntését a Pénzügyi Bizottság ülését követően, annak javaslatára figyelemmel.

...../2015. (08. 27.) képviselő-testületi határozat-javaslat

A képviselő-testület a területeket 2015. szeptember 1. napjától 2018. november 30. napjáig az Ósi, 766 (1748 nm), 769 (1684 nm), 770 (1353 nm) hrsz-ú kivett, beépítetlen terület művelési ágú területeket Róth János Ósi, Deák F. u. 3. szám alatti lakos ajánlatot benyújtó részére bére kívánja adni, az általa ajánlottFt/ha/év bérleti díj ellenében.

A képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert, hogy Róth Jánossal a területek vonatkozásában korábban hatályos bérleti szerződés szerinti egyéb feltételekkel és tartalommal a bérleti szerződéseket kösse meg.

Felelős: Kotzó László polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

Ós i, 2015. augusztus 26.



Kotzó László
polgármester