

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. augusztus 17-én 17.08 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:**

Kotzó László polgármester  
Tollner Tibor alpolgármester  
Balogh Károly képviselő  
Kárpáti Ágnes képviselő  
Winter Károlyné képviselő  
Winterné Holler Mónika képviselő (6 fő)

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Andrásiné Marton Mónika aljegyző  
Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető  
Kapu Bernadett Ósi, Kossuth L. u. 14/B önkormányzati lakás bérlője

**Jegyzőkönyv vezető:**

Kovács Zoltánné ügykezelő

### I. NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Kotzó László polgármester:** Köszöntötte a megjelent képviselőket, munkatársakat, megállapította, hogy 6 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Balogh Károly képviselőt és Winter Károlyné képviselőt. Kérte, aki Balogh Károly személyével egyetért, kérte kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta Balogh Károly képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek.*

**Kotzó László polgármester:** Kérte, aki Winter Károlyné képviselő személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta Winter Károlyné képviselőt jegyzőkönyv-hitelesítőnek.*

**Kotzó László polgármester:** A napirendi pontok tárgyalására a kiküldött meghívótól eltérően tett javaslatot. Javasolta az első két napirendi pont megcserélését.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot.*

### N A P I R E N D

#### TÁRGY

#### ELŐTERJESZTŐ

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1./ Önkormányzati lakás bérlőinek kérelme (Ósi, Kossuth L. u. 14/B) | Kotzó László<br>polgármester |
| 2./ Az Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének módosítása     | Kotzó László<br>polgármester |
| 3./ Vegyes ügyek  |                              |

## II. NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### 1./ Önkormányzati lakás bérlőinak kérelme (Ősi, Kossuth Lajos u. 14/B.)

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete)

**Kotzó László polgármester:** Megkérdezte az ülésen jelenlévő Kapu Bernadett bérlőt, kívánja-e szóban kiegészíteni a beadott kérelmüket. A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy szeptember 1-től mindhárom gyermekük Nemesvámosra fog iskolába járni. Párja már néhány éve Nemesvámosra jár tanítani. Lehetőségük van 10 hónap időtartamra Veszprémbe, albérletbe költözni. Ideiglenesen mondta fel a szolgálati lakás bérletét, 10 hónap időtartamra, a bútorokat nem tudja elvinni a lakásból. A végleges költözésben még nem biztosak. Ő jelenleg is a helyi iskolában tanít. Kérte a Képviselő-testületet, hogy ezen időszakra ne kelljen bérleti díjat fizetniük, vagy esetleg egy méltányos, minimális összeget.

**Kotzó László polgármester:** Erre az időtartamra kiadhatná a Képviselő-testület a lakást. Túl hosszú időnek tartotta a 10 hónapot, nem tartotta szerencsésnek, hogy az új bérlő használja az előző bérlő bútorait.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** Véleménye szerint bizalom kérdése is, nekik is jó lenne, ha valaki használná ezen idő alatt a lakást.

**Tollner Tibor alpolgármester:** A lakást fűteni kell, a közüzemi díjakat fizetni kell. Megoldáskén említette a fűtési rendszer leengedését a téli időszakra.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** A közüzemi díjakat nem kell fizetni, a szolgáltatóval egyeztetett és szüneteltetni fogja. A villany és a gáz éves leolvasású, azt majd az időszak végén rendezi.

**Tollner Tibort alpolgármester:** Véleménye szerint nem lehet ilyen feltételekkel bérlőt találni.

**Kotzó László polgármester:** Megkérdezte Kapu Bernadett bérlőt, hogy esetleg van-e javaslatuk kinek lehetne kiadni erre az időszakra a lakást.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** Nem volt javaslata.

**Kotzó László polgármester:** Gazdasági oldalról érinti a Képviselő-testületet is, mert tervezett bevételtől esnek el.

**Balogh Károly képviselő:** Ha télen lakatlan az épület, temperáló fűtésnek akkor is lennie kell. Ha leengedik a vizet a fűtési rendszerről jelentős állagromlás következik be.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Temperáló fűtést nem tudnak biztosítani, mert a szolgáltatókkal jelenleg nem a Képviselő-testület, hanem a lakó szerződik. Ha a lakó a szolgáltatónál szünetelteti a szerződést akkor nincs szolgáltatás.

**Balogh Károly képviselő:** A kérvény arról szól, hogy maradjon minden a régiben, de lakbért ne kelljen fizetni. De rezsiköltség az lesz. Véleménye szerint mindenképpen kell a lakásban +5-6 fokot tartani akár a bútorok, akár a falak és az állagmegóvás miatt. Ez mindenképpen költség. Véleménye szerint az nem működik, hogy a szolgáltatóknál mindennemű szolgáltatást leállít a bérlő. Hangsúlyozta, az állagmegóvás miatt sem.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** Példaként említette, hogy az idényjellegű nyaralókat sem fűtik félen.

**Balogh Károly képviselő:** Nem tudni előre, milyen hideg lesz a télen. Gondol itt a falak állagára és a vízvezeték megóvására az elfagyástól. Egy épületet -3, -6 fokban tartósan nem lehet hagyni. A jelenlegi bérlő találjon ezen időszakra bérlőt – ez lehetne a megnyugtató megoldás. Természetesen a bérlő a bérletet nem adhatja tovább. Bérleti díj nélkül, üresen 10 hónapig nem állhat a bérlakás – jelentős bevétel kiesést jelent a Képviselő-testületnek. Úgy tudja, rendszeresen keresnek a településen albérleti lehetőséget. Szerinte „durván hangzik”, hogy az ingatlan ott álljon bérleti díj nélkül tíz hónapig.

**Winter Károlyné képviselő:** Véleménye szerint sem maradhat fűtés nélkül a lakás. Keresni kell egy albérletet. Nem tudja bevállalni az Önkormányzat a bevételkiesést. Fennáll annak a lehetősége, hogy esetleg nem is jönnek vissza?

**Balogh Károly képviselő:** Javasolta közösen megtalálni azt a bérlőt, akinek erre a 9-10 hónapra kiadható a lakás.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** A temperáló fűtés mibe kerül?

**Winter Károlyné képviselő:** Más költségek is terhelik, példaként említette a felmerülő adókat, a szolgáltatóknál az alapdíjakat.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Jelenleg a szolgáltatónál a szerződés a bérlő nevére van. Ha az Önkormányzat akar pl. fűteni, akkor szolgáltatónál változás bejelentésre lenne szükség, hogy az önkormányzat nevére jöjjenek a számlák.

**Kárpáti Ágnes képviselő:** Véleménye szerint itt most nem az a kérdés, hogy van-e fűtés vagy sem, hanem hogy ne legyen bevétel kiesése az Önkormányzatnak.

**Tollner Tibort alpolgármester:** Hiába nem lakják a lakást, akkor is fűteni kell. A bútorokkal le van kötve a lakás. A bérleti díj jár az Önkormányzatnak. A megoldást csak lakottan tudja elképzelni.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** A bútorokért és az itt maradó személyes tárgyakért nem tud az Önkormányzat felelősséget vállalni.

**Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető:** Lehetséges, hogy a bútorokat elzárják egy szobába? Az üresen maradó helyiségeket adnák ki.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** Hajlandók bármit megtenni az ügy érdekében, csak találjanak valami megoldást. Az egész lakás 80 m<sup>2</sup>. Esetleg az un. „kiskonyhába” (közös a másik bérlővel) tudnának bútort tenni, a két fél szoba kicsi. Elvinni semmilyen bútort nem tudnak, csak a személyes tárgyakat viszik el.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Ha üres lenne a lakás, lehetne határozott idejű szerződést kötni egy bérlővel, úgy, hogy addig az időpontig álljon fenn, amíg visszajönnének a mostani bérlők.

**Balogh Károly képviselő:** Véleménye szerint a bútorokat el lehetne helyezni más helyen a településen (pl. egy garázsba vagy egy ismerősnél ideiglenesen). 10 hónapra adnák csak ki a lakást, „egérutat” hagyva Kapu Bernadett és a családja számára, azért kiadni csak ennyi időre.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** Felvetette, hogy az üresen álló orvos szolgálati lakásban be lehetne tenni esetleg?

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** A védőnői pályázat kiírása a nevezett szolgálati lakással történt. Ez nem lehetséges.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** Ha lenne bérlő, lehetséges lát arra, hogy a bútorokat kipakolják.

**Balogh Károly képviselő:** A bérlők azt szeretnék, hogy ők 9 hónapra felmondani a bérleti díjat meg a használatot is. Ha ezt a testület akceptálja, akkor vagy elfogadja, vagy nem. De akkor természetes, hogy nem fizet bérleti díjat, a Képviselő-testület pedig dolgozik a kiadásán.

**Kárpáti Ágnes képviselő:** Ez a variáció akkor azt mondja, hogy az esetben megszűnik a szerződés, dolgoznak a kiadásán.

**Balogh Károly képviselő:** Igen. De bútorozatlanul azért talán könnyebb kiadni. Ha még ez is képbe jön, kicsit túl van variálva. A tulajdonos egyezzen meg a következő bérlővel a bútorok használatáról, az új bérlő keresse meg az Önkormányzatot, kössön vele szerződést.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Ha a leendő bérlővel a jelenlegi bérlő köt egy megállapodást a bútorok használatáról, akkor maradhatnak a bútorok. Az Önkormányzat nem vállalhat a bútorért felelősséget.

**Balogh Károly képviselő:** A kérelemre nem mondhat igent. Véleménye szerint ne legyen bevételkiesés. Utalt az orvos szolgálati lakásra, melynek kiadását több alkalommal, több mint egy éve szorgalmazza, ott is az állagmegóváásra és a bevételkiesésre hivatkozva. Nincs bérleti díj bevételük, fizetik a temperáló fűtést, és az állagmegóváról még nem is beszéltek.

**Tollner Tibort alpolgármester:** Megjegyezte, hogy az orvos szolgálati lakás egy újabb építésű. A szóban forgó szolgálati lakás hamarabb megy tönkre, ha nincs lakva.

**Kotzó László polgármester:** Megjegyezte, hogy a védőnői állással meghirdették az orvos szolgálati lakást lakhatási lehetőséget biztosítva. Összegezte az eddig elhangzottakat és megállapította, hogy a Képviselő-testület semmiképpen nem tud eltekinteni ettől a bevételi forrástól. Az eddig elhangzott két lehetséges megoldást ismételtelen elmondta. Vagy ők hoznak új bérlőt, vagy közösen keresnek bérlőt, aki bútorozottan is kiveszi, a bútorok kapcsán az Önkormányzat nem vállal felelősséget.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** Felvetette a bérleti díj mérséklésének lehetőségét. Ha mindenképpen fizetniük kell, semmiképp nem tudják kigazdálkodni a bérleti díjat és a temperáló fűtést.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Mindenképpen jó lenne egy bérlő.

**Kárpáti Ágnes képviselő:** Úgy gondolja, nehéz Várpalota vonzáskörzetében albérletet találni, biztosan lenne igény a lakásra.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Bérlő és bérlő között is van különbség. Nem szeretnének olyan bérlőt kifogni, aki teljesen tönkre tesz egy ingatlant. Nem is beszélve az esetleges közüzemi tartozásokról. Más azért olyan személlyel bérletet kötni, aki jogviszonyban van az Önkormányzattal, pl. korábban a helyi pedagógus.

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** A temperáló fűtés költségeit semmiképpen nem tudja vállalni.

**Kárpáti Ágnes képviselő:** Kivel köt az Önkormányzat szerződést, azt ő dönti el.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Felhívta a figyelmet, hogy a Képviselő-testület vállalhatja határozott idejű szerződést kötni az új bérlővel jövő év májusig, felszabadul a lakás, és így lesz lehetőség visszajönni a régi bérlőnek ennek lejártával. A bérletet a jelenlegi bérlő felmondja ebben az esetben.

**Balogh Károly képviselő:** Javasolta, most mondja föl a bérletet, ha májusban visszajön, akkor kér szolgálati lakást.

**Winter Károlyné képviselő:** Ha nincs bérlő a bérleti díj, mint bevétel nem lesz, ugyanakkor a temperáló fűtést az időjárás függvényében fizetni kell.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Szolgáltató-váltást mindenképpen meg kell tenni. A bérlőt megkérdezte, szünetelteteti-e most a szolgáltatónál a szolgáltatást?

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** Igen szeptember 1-től. Nem maradhat a szolgáltatóval nekik a szerződés? Nem tudják felvállalni a bérleti díjat és a temperáló fűtés költségét együtt.

**Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető:** Véleménye szerint nem, mert nem egy jogtisztá állapot. Ha az Önkormányzat részére jön a számla, ő számlázza tovább a bérlőnek, ha esetleg lesz.

**Balogh Károly képviselő:** Javasolta a kérelem megváltoztatását. Kapu Bernadett mondja fel a bérletet szeptember 1-től és azzal a kéréssel forduljon az Önkormányzathoz, hogy május 31-nél hosszabb időre lehetőleg ne adja ki, mert mindenképpen elköltöznek, és május 31-ig nem lakják a lakást. A jelenlegi bérlő mindenképpen elköltözik. Két kérés van, hogy marad a bérlet és ne kelljen fizetniük. Ezt a kérést mint Képviselő nem támogatja. A másik pedig, hogy nem adják ki határozatlan időre, csak 10 hónapra a lakást. Ezt a kérést támogatja.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Megkérdezte, előfordulhat-e, hogy esetleg már 2 hónap múlva visszajönnék?

**Kapu Bernadett a szolgálati lakás bérlője:** Biztosan nem.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Látja, hogy a bérlő nagyon sok szempontot mérlegel.

**Balogh Károly képviselő:** A megoldás szerinte az, hogy próbáljanak meg közösen normális bérlőt találni. Mindenkinek érdeke, ha mégis visszacsöppennek ide, legyen hol lakniuk. Ha mégsem jönnek vissza, az új bérlők maradhatnak is. Biztos, hogy okosan kell szerződést kötni. Kétféle kérés van, az egyik az, hogy ne kelljen fizetniük, amíg nem laknak itt. Ő ezt a maga részéről elutasítja.

Azt viszont támogatja, hogy ne adják ki másnak május 31-nél tovább. Azt hiszi, ha elég ügyesek, kell, hogy tudjanak megfelelő bérlőt találni.

**Kotzó László polgármester:** Aggálya az, hogy az önkormányzati bérlakásnak van egy célja. Mégpedig, hogy a településen munkát vállaló addig tudjon hol lakni, amíg nem adódik lehetősége a letelepedésre. Nem az a célja, hogy „bárkit” befogadjon.

**Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető:** Feltétlenül ragaszkodna ahhoz, hogy a szolgáltatókkal az Önkormányzat álljon jogviszonyban. Ha a bérlők lemondanak a bérleti jogviszonyról, nem korrekt tőlük kérni a temperálás költségét.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Mindenképpen át kell venni a szolgáltatásokat.

**Kotzó László polgármester:** Akkor tud az Önkormányzat fűteni, ha szolgáltató váltás van, de a bevételi forrást nem látja.

**Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető:** A bérlő felmondta a szerződést, tőle nem várhatnak semmit.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** A jelenleg érvényben lévő szerződés szerint a bérlet megszűnésekor a bérlő üresen adja át a lakást. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben a bútorozottságot, a bútorok sorsát új bérlőesetén rögzíteni kell.

**Tollner Tibort alpolgármester:** Javasolta másik szerződést kötni.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** A szerződésbontásba belefoglalják, hogy a bútorok a lakásban maradnak, amíg új bérlőt nem találnak. A szolgáltatási szerződéseket fel kell mondania a jelenlegi bérlőnek.

**Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető:** Átadásra kerül augusztus 31-én a lakás, az órákat leolvassák. Az Önkormányzat is kérheti a szolgáltatások szüneteltetését annak függvényében, hogy lesz-e bérlő vagy sem.

**Tollner Tibort alpolgármester:** Javasolta másik szerződést kötni májusig. Vissza akarnak jönni, a bútorokat itt szeretnék hagyni. Felelősséget vállalni az Önkormányzat a bútorokért nem tud. Ezen szerződésnek tartalmaznia kell a fizetnivalókat is.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Az utolsó álláspont szerint a bérlő felmondja a bérletet, az Önkormányzat úgy adja ki, hogy csak május 31-ig, határozott időre köt a bérleti szerződést az új bérlővel, addigra kiderül, hogy visszajönnek-e, vagy sem, a lakás pedig addigra felszabadul. A szolgáltatónál a bérlő megszünteti a szerződését. A bútorokat, ha új bérlő van, a régiéket elviszik, valahol leraktározzák, vagy megegyeznek a bérlővel, hogyan használják. Viszont a számlákat tényleg át kell írni az Önkormányzat nevére. Jobb lenne a szolgáltatási szerződés az Önkormányzat nevére szólna, a költségeket továbbszámálzhatják a bérlőnek. Más bérlő is fizet így. Rögtön látják, ha a bérlő nem fizet. Ha pedig nincs bérlő, rögtön el tudják indítani a temperáló fűtést az Önkormányzat terhére, mert van érvényes szerződésük.

**Balogh Károly képviselő:** Ha nem adják ki, októberben van komoly feladatuk, víztelenítés, a temperálás megoldása.

**Kotzó László polgármester:** Az elhangzott javaslattal kapcsolatban további észrevétel, javaslat van-e?

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Összefoglalta az eddig elhangzott javaslatokat. Tulajdonképpen a bérlő járható útnak gondolja, hogy felmondják a szerződést, kérik a képviselő-testületet, hogy határozott időre adja ki másnak bérbe, hogy vissza tudjanak jönni jövő év június elsejétől. Ha meglenne az új bérlő, akkor az ügy kerül a testület elé, hogy az határozott idejű bérleti jogviszony legyen. Igazából felmondták a bérletet. A döntés az, hogy a bérlők felmondták a szerződést, a lakást átadják augusztus 31-ével, hogyan legyen átadva megbeszéljük, megbeszéljük azt is, hogyan rendezzék a szolgáltatókkal a váltást, az Önkormányzat átveszi a szolgáltatásokat. Véleményét elmondta a bérlet kockázatáról, így biztonságosabbnak tartja a kiadást.

**Balogh Károly képviselő:** Véleménye szerint jó lenne, ha tájékoztatnák őket a bérlők már áprilisban, hogyan látják a továbbiakat.

**Kotzó László polgármester:** Mi van, ha nem találnak mégsem bérlőt?

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Ő úgy látja, hogy akkor lennének bajba a régi bérlők, ha két hónap múlva szeretnének visszajönni.

**Kotzó László polgármester:** Kérte Andrásiné Marton Mónikát mondja el a határozatot.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** A bérleti jogviszonyt közös megegyezéssel augusztus 31-ével az Önkormányzat és a bérlők megszüntetik, az átadás-átvételtől gondoskodnak. Ez már határozaton kívül: Ezzel kapcsolatos feladat a fogyasztóváltás (szerződéskötés, leolvasás). Amennyiben bérleti igény jelentkezik, akkor fog a testület dönteni arról, hogy határozott időre adja-e ki.

**Kotzó László polgármester:** Kérte, aki a fentiek szerint elfogadja a határozati javaslatot, az kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot.*

#### **106/2015. (08. 17.) képviselő-testületi határozat**

Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kapu Bernadett és Molnár Lajos bérlők Ősi, Kossuth L. u. 14/B. szám alatti önkormányzati lakás vonatkozásában bérleti szándékuk szüneteltetésére vonatkozó bejelentését megtárgyalta.

A Képviselő-testület tájékoztatja a bérlőket, hogy a bérleti jogviszony szüneteltetésére nincs lehetőség. A bérlő kérésére a bérleti jogviszonyt a Képviselő-testület 2015. augusztus 31-ével közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportját, hogy a közszolgáltatókkal a fogyasztóváltásra való tekintettel a szolgáltatási szerződést módosítsa.

**Felelős:** Kotzó László polgármester  
Andrásiné Marton Mónika aljegyző

**Határidő:** Döntést követően azonnal

**Kotzó László polgármester:** Kinek kell a következő lépést megtenni?

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Átadás-átvétel egyeztetése a feladatuk a bérlőkkel, óraleolvasással és jegyzőkönyvvel, és feladat a szerződésbontás elkészítése közös megegyezéssel. Ha bérlőt találnak, felgyorsítja az eseményeket.

*Kapu Bernadett 18.00 órakor távozott az ülésről.*

## **2./ Az Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervének módosítása**

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

*(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

**Kotzó László polgármester:** Felkérte Andrásiné Marton Mónika aljegyzőt, szóban egészítse ki az előterjesztést.

**Andrásiné Marton Mónika aljegyző:** Az előterjesztésben lévő határozatot módosítani kívánta, a határozatot az alábbi bekezdéssel kiegészítette, kiosztotta az új szövegezésű határozat-javaslatot:

„A Képviselő-testület felhívja Kotzó László polgármestert és Andrásiné Marton Mónika aljegyzőt, hogy a közbeszerzési terv 2. pontjában foglaltak teljesítése érdekében az Önkormányzat közbeszerzési szabályzatában foglaltak szerint a közbeszerzés megindítása érdekében szükséges lépéseket azonnal tegye meg.”

A közbeszerzés azonnali elindítása érdekében volt szükség ezen kiegészítésre. Az előző Képviselő-testületi ülésen hoztak egy határozatot, mely szerint 35 MFt-ban határozták meg ezen KEOP pályázat maximális pályázati összegét. Ennek módosítására is szükség lenne. Javasolta a korábban elfogadott határozatot az elkészült energetikai tanulmány alapján indokolt pályázható összeg figyelembevételével meghatározni, ezzel a maximális energia-megtakarítást elérő beruházás valósítható meg.

**Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető:** Javasolta, hogy az energetikai tanulmány alapján a maximálisan igényelhető összeg kerüljön benyújtásra.

**Kotzó László polgármester:** Javasolta a pályázati összeg módosítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását az elhangzottak szerint. Felkérte a Képviselőket szavazzanak.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot.*

### **107/2015. (08. 17.) képviselő-testületi határozat**

Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 100/2015. (07. 30.) határozatában foglaltakat módosítja azzal, hogy a „KEOP-2015-7.5.0 – Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” projekt vonatkozásában benyújtandó pályázat az energetikai tanulmányok figyelembe vételével igényelhető maximális összegre kerüljön benyújtásra.

A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert és Andrásiné Marton Mónika aljegyzőt, hogy a pályázat benyújtásáról a fentiek figyelembe vételével gondoskodjon.

**Felelős:** Kotzó László polgármester

Andrásiné Marton Mónika aljegyző

**Határidő:** Döntést követően azonnal



**Kotzó László polgármester:** A közbeszerzési terv módosítását a fent ismertetett bekezdéssel kiegészítve aki elfogadja kérte kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot.*

**108/2015. (08. 17.) képviselő-testületi határozat**

Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ósi Község Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhívja Kotzó László polgármestert, hogy a 2015. évi közbeszerzési terv 1. számú módosításának Ósi Község Honlapján való közzétételéről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felhívja Kotzó László polgármestert és Andrásiné Marton Mónika aljegyzőt, hogy a közbeszerzési terv 2. pontjában foglaltak teljesítése érdekében az Önkormányzat közbeszerzési szabályzatában foglaltak szerint járjon el, a közbeszerzés megindítása érdekében szükséges lépéseket azonnal tegye meg.

**Felelős:** Kotzó László polgármester

**Határidő:** döntést követően azonnal

**3./ Vegyes ügyek**

**Kotzó László polgármester:** Vegyes ügyek keretében van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás?

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 18.21 órakor bezárta.*

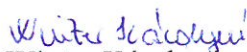


Kotzó László  
polgármester




Andrásné Marton Mónika  
aljegyző

jegyzőkönyv-hitelesítő:



Winter Károlyné  
képviselő




Balogh Károly  
képviselő

Melléklet Ősi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2015. (08. 17.) határozatához  
 1. számú módosítással egységes szerkezetben  
 ÉVES KÖZBESZERZÉSI TERV

Ajánlatkérő megnevezése: **Ősi Község Önkormányzata**  
 Érintett év: **2015 év**

Sorszám	Eljárás típusa <sup>1</sup>	Eljárás tárgya <sup>2</sup>	Eljárástrend <sup>3</sup>	Eljárás megindításának tervezett időpontja <sup>4</sup>	Szerződés-kötés tervezett időpontja <sup>5</sup>	Anyagi fedezet típusa <sup>6</sup>
1.	Kbt. Harmadik rész 121. § (1) bekezdés b) pontja szerint alkalmazandó Kbt. 83. §. szerinti nyílt eljárás	"Óvodai-, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra fejlesztése, felújítása és helyi diák- és felnőtt sport célokat szolgáló létesítmény tervezése, kivitelezése"	Nemzeti	2015. május	2015. július	Állami támogatás 1826/2014. (XII. 23.) Kormány határozat alapján, 4/2014(1.31.) BM rendelet alapján <b>Saját forrás</b>
2.	Kbt. Harmadik rész, 122/A §. szerinti eljárás	"Ősi Általános Iskola valamint Gólyafészek Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde energetikai korszerűsítése"	Nemzeti	2015. augusztus	2015. szeptember	1507/2015. (VII. 23.) Korm. határozat támogatás

**Záradék:** Ősi Község Önkormányzata 2015. évi Közbeszerzési Tervének 1. számú módosítását Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 108/2015. (08. 17.) határozatával hagyta jóvá.

Ősi, 2015. augusztus 18.

Kotzó László  
 polgármester

<sup>1</sup> Nyílt, meghívásos, hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, hirdetmény nélküli tárgyalásos, versenypárbeszéd, hirdetmény nélküli nemzeti nyílt  
<sup>2</sup> Árbeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelés, építési koncesszió, szolgáltatási koncesszió  
<sup>3</sup> Kbt. mely része, mely fejezete szerinti eljárás  
<sup>4</sup> Év, hónap  
<sup>5</sup> Év, hónap  
<sup>6</sup> Saját erő/támogatás